

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป

1. งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้, ห้องน้ำภายในห้องจ็อกกี้, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์, และพื้นที่คอกกักกันม้าก่อน-หลังแข่ง

ปัจจุบัน ห้องจ็อกกี้, ห้องน้ำภายในห้องจ็อกกี้, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้าก่อน-หลังแข่ง ซึ่งใช้งานในวันแข่งชันม้า อยู่ในสภาพเก่าและเสื่อมสภาพจากการใช้งานเป็นระยะเวลานาน โดยพบปัญหา ผนังปูนแตกร้าว หลุดร่อน และมีสภาพชำรุด สวมคมฯ จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ดังกล่าวให้มีความเหมาะสม ปลอดภัย และสามารถใช้งานได้ตามมาตรฐาน

2. วัตถุประสงค์ในการจัดซื้อจัดจ้าง

- 2.1 เพื่อปรับปรุงห้องจ็อกกี้, ห้องน้ำ, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์ และพื้นที่คอกกักกันก่อน-หลังแข่ง ภายในบริเวณคอกม้าให้อยู่ในสภาพที่เหมาะสม ปลอดภัย และพร้อมใช้งานในวันแข่งชันม้า
- 2.2 เพื่อแก้ไขปัญหาผนังปูนแตกร้าว หลุดร่อน และสภาพชำรุดเสื่อมโทรม จากการใช้งานเป็นระยะเวลานาน และยกระดับความปลอดภัยของผู้ที่ใช้งาน
- 2.3 เพื่อปรับปรุงด้านสวัสดิภาพ, สุขอนามัย และความสะอาดให้เป็นไปตามมาตรฐานสำหรับม้าแข่ง, ผู้ขี่ม้าแข่ง, เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และสัตวแพทย์
- 2.4 เพื่อให้พื้นที่ใช้งานเป็นไปตามมาตรฐานสวัสดิภาพที่เกี่ยวข้องกับการแข่งชันม้าและการควบคุมดูแลสัตว์
- 2.5 เพื่อยืดอายุการใช้งานของอาคารและลดค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมในระยะยาว

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล มีเงินทุนจดทะเบียนไม่น้อยกว่า 1 ล้านบาท โดยต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล แนบมาในซองเทคนิค
- 3.2. ผู้เสนอราคาเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างอาคาร หรือผลงานปรับปรุงห้อง/อาคาร โดยมีประสบการณ์มาไม่น้อยกว่า 3 ปี
- 3.3. ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างหรือผลงานปรับปรุงห้อง/อาคาร โดยมีผลงานย้อนหลังไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่ยื่นเอกสารเสนอราคา ผู้เสนอราคาต้องยื่นสำเนาเอกสารสัญญาหรือคำสั่งซื้อหรือหนังสือรับรองผลงานแนบมาในซองเทคนิค

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า		
จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ	วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569	(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) <input type="checkbox"/> PO <input type="checkbox"/> Contract No :

4. ขอบเขตงาน

4.1 งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้ - ห้องน้ำภายในห้องจ็อกกี้ โดยมีขอบเขตงานดังนี้

- 4.1.1 งานรื้อถอนฝ้าเพดานที่รั่วซึม ต้องแก้ไขซ่อมแซมไม่ให้เกิดน้ำรั่วซึมและทำการขัดล้างตามด้วยน้ำยากันเชื้อราหรือน้ำยากันซึมก่อนทำการปิดฝ้าเพดานให้เรียบร้อยก่อนติดตั้งโครงคร่าวฝ้าแผ่นยิปซัมบอร์ดใหม่ พื้นที่ 71 ตร.ม. (ห้องจ็อกกี้)
- แก้ไขน้ำรั่วบริเวณเหนือฝ้าให้เรียบร้อยก่อนปิดแผ่นฝ้า ตรวจสอบโครงฝ้าให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยก่อนปิดแผ่นฝ้า
 - ใช้แผ่นยิปซัมบอร์ดชนิดกันความชื้น
 - ฉาบเก็บรอยต่อและขัดให้เรียบเสมอกันแล้วจึงทาสี
- 4.1.2 งานสกัดรื้อถอนพื้นเดิมที่ชำรุด เพื่อเทคอนกรีตปรับระดับพื้นให้ได้ระดับเท่ากัน โรยผงปูนซีเมนต์ให้ทั่วถึงแล้วขัดผิวให้เรียบร้อย โดยเฉพาะตามมุมพื้นและขอบต่าง ๆ พื้นผิวขัดมัน เมื่อทำเสร็จแล้วจะต้องไม่เป็นคลื่นหรือเป็นแอ่ง พื้นที่ 68 ตร.ม. (ห้องจ็อกกี้)
- สกัดพื้นผิวกระเบื้องเก่าเดิมออก ทำความสะอาดเศษปูนเศษฝุ่นออกให้สะอาด และวางไวนิลให้เต็มพื้นที่ก่อนทำการเทคอนกรีต
 - วางแนวท่อระบายน้ำพร้อมติดตั้ง Floor Drain
 - เทคอนกรีตปรับระดับพื้นให้มีความลาดไปหา Floor Drain เพื่อให้น้ำไหลไม่ขัง
 - หลังจากเสร็จงานเทพื้นคอนกรีตให้ทำการทดสอบฉีดน้ำดูต้องไม่มีน้ำขังที่พื้นคอนกรีต
- 4.1.3 งานซ่อมรอยแตกร้าวของพื้น ผนัง ท่อ เพดาน และส่วนที่เป็นไม้ พร้อมทาสี ใช้น้ำยอุดสีเดิม (ห้องจ็อกกี้และห้องน้ำ)
- รอยแตกร้าว ผนัง,เสา รอยขนาดใหญ่ให้ทำการสกัดกรีดติดตั้งเสริมเหล็กบางส่วน ใช้น้ำยอุดซ่อมแซมโครงสร้างที่มีแรงยึดเกาะสูงอุดรอยแตกร้าวแล้วเก็บโปะด้วยอะคริลิกโปะและขัดผิวให้เรียบแล้วจึงทาสีทับ
 - รอยแตกร้าวขนาดเล็ก เก็บรอยแตกผิวด้วยอะคริลิกโปะรอยแตกแล้วขัดรอยโปะให้เรียบแล้วจึงทาสีทับ
 - รอยแตกพื้น,ผนังส่วนที่เป็นกระเบื้องให้ซ่อมโดยใช้ปูนยาแนวกระเบื้องยาติดส่วนที่แตกแล้วเช็ดทำความสะอาดให้เรียบร้อย

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- งานไม้ส่วนไหนที่ไม่ชำรุดไม่สามารถซ่อมได้ให้ทำการเปลี่ยนใหม่แล้วเก็บไว้ระอยแตกชำดให้เรียบร้อยแล้วจึงทาสี
 - งานทาสีผนังและฝ้าเดิมให้ทำการซ่อมรอยแตก ฉาบขัดให้เรียบร้อยแล้วลงน้ำยารองพื้นก่อนจึงจะทาสีทับ
 - งานท่อกากพบที่อยู่ในสภาพที่ชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมและเปลี่ยนให้เรียบร้อย
- 4.1.4 งานขัดทำความสะอาดตกแต่งพื้นและผนังเก่า (ห้องจ็อกกี้และห้องน้ำ)
- ขัดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกต่างๆบนพื้นผิวใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดเฉพาะทางเพื่อลบคราบสกปรกต่างๆบนพื้นและผนัง
 - ตรวจสอบยาแนวกระเบื้องหากอยู่ในสภาพที่ชำรุดและมีราคาให้ทำการอุดร่องยาแนวเก่าออกก่อนจึงยาแนวใหม่แล้วเช็ดทำความสะอาดให้เรียบร้อย
- 4.1.5 งานรื้อถอนบานหน้าต่างระบายอากาศเก่า และติดตั้งงานอลูมิเนียมใหม่ทั้งหมด (ห้องจ็อกกี้และห้องน้ำ)
- งานอลูมิเนียม ด้านข้าง พื้นที่ 17.32 x 1.00 เมตร (กระจกบานกระทุ้ง)
 - งานอลูมิเนียม ด้านข้าง หน้าทางเข้าห้องน้ำ พื้นที่ 3.16 x 0.60 เมตร (กระจกบานตาย)
 - งานอลูมิเนียม ด้านข้าง ห้องน้ำ พื้นที่ 5.18 x 0.59 เมตร (กระจกบานเกร็ดซ้อน)
- 4.1.6 งานขัดเหล็กลูกกรงกันขโมยพร้อมทาสี (ห้องจ็อกกี้)
- ขัดพื้นผิวสีเก่าและสนิมออกแล้วเช็ดทำความสะอาดเศษฝุ่นเศษสนิมให้สะอาด
 - ทาสีกันสนิมรองพื้น 1 รอบ แล้วจึงทาสีจริง 2 รอบ
- 4.1.7 งานประตูบานไม้เดิม จำนวน 3 บาน ขัดทำความสะอาดย้อมสีเคลือบไม้ (ห้องจ็อกกี้และห้องน้ำ)
- เปลี่ยนประตูบานไม้ใหม่ 1 บาน ขนาดประตูเท่าเดิมพร้อมทาสีและปิดวัสดุกันน้ำหน้าหลังบานประตูไม้สูงจากบาน 70 เซนติเมตร
 - ประตูบานไม้ 2 บาน ขัดซ่อมรอยแตกทาสีและปิดวัสดุกันน้ำหน้าหลังบานประตูไม้สูงจากบาน 70 เซนติเมตร
- 4.1.8 งานเปลี่ยนขาแขวนเสื้อใหม่ทั้งหมดพร้อมติดตั้ง (ห้องจ็อกกี้)

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- 4.1.9 งานเดินสายเมนไฟฟ้าขนาด 380Volt 50 Amp 3 เฟส จากตู้ MDB สนามเดินวน มายังห้องจ็อกกี้ พร้อมติดตั้งตู้โหลดเซ็นเตอร์พร้อมเมนเบรกเกอร์ และเบรกเกอร์ย่อย 24 ช่อง ยี่ห้อ SCHNEIDER 3 เฟส QO3-100EZ 24G/SN จำนวน 1 ตู้ สายเมนให้ใช้เป็นสาย CV 16 Sq.mm สายกราวด์เป็น CV 6 Sq.mm
- 4.1.10 งานขุดท่อร้อยสายเมนไฟฟ้าให้ใช้ท่อ HDPE ขุดฝังกลบ ระยะท่อลึกประมาณ 50-60 ซม.ให้ ร่องกลบปรับด้วยทรายก่อนวางท่อ HDPE หลังจากนั้นเทพูนแบบผสมทรายและหินกรวดเล็ก เทกลบทับท่อมีความหนาจากหลังท่อประมาณ 20 ซม. และค่อยกลบทับด้วยทรายดั้งเดิม ตลอดแนวฝังกลบ พร้อมหลอมุดบอกร่องสายไฟเป็นจุด ทุกระยะ 10 เมตร ท่อเมนที่พ้นจากระยะ ฝังกลบที่จะเดินมายังอาคารจ็อกกี้ให้ใช้ท่อ IMC Fitting ข้อต่อให้ใช้ชนิด Rain Tight
- 4.1.11 งานรื้อถอนระบบไฟส่องสว่างเดิมและติดตั้งโคมไฟแบบแขวนสลิงเพดาน สีขาว Linear Office LED 3x18Wแสงขาว (เปลี่ยนหลอดได้) พร้อมหลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 18 วัตต์ ครอบคลุม ตามจุดที่กำหนด จำนวน 28 โคม พร้อมแยกวางจรสวิทช์เปิด-ปิดแสงสว่าง (ห้องจ็อกกี้และห้องน้ำ)
- 4.1.12 งานติดตั้งปลั๊กกราวด์คู่จำนวน 12 จุด ชนิดแบบมีรูผ่านนิรภัย โดยผู้รับจ้างต้องคำนวณโหลดวงจร ย่อยมาเพื่อพิจารณาก่อนติดตั้ง (ห้องจ็อกกี้และห้องน้ำ)
- 4.1.13 งานรื้อถอนพัดลมเดิมและติดตั้งพัดลมเพดาน Lucky Misu 36 นิ้วสีขาว ไปตามจุดที่กำหนด จำนวน 11 ตัว (ห้องจ็อกกี้และห้องน้ำ)
- 4.1.14 งานรื้อถอนระบบสายไฟฟ้าเดิมและติดตั้งระบบเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าภายในอาคาร ระบบไฟส่อง สว่าง ระบบพัดลม ระบบเต้าเสียบ ระบบสวิทช์ ระบบเสียงตามสาย (ห้องจ็อกกี้และห้องน้ำ)
- 4.1.15 งานจัดหาและติดตั้งระบบเข้าออกสแกนด้วยใบหน้า สมาร์ทเทค (ห้องจ็อกกี้)
- ติดตั้งไทรพอดเทิร์นสไตล์ (Tripod Turnstile) จำนวน 2 ชุด
 - ติดตั้งเครื่องสแกนใบหน้าขนาดหน้าจอ 4.3 นิ้ว จำนวน 2 ชุด
 - ติดตั้งไฟสถานะให้เห็นชัดเจน เมื่อผู้ใช้งานสแกนสำเร็จ
 - ติดตั้งชุดควบคุมประตู จำนวน 1 ชุด
 - ติดตั้งเพาเวอร์ซัพพลาย Output 24V.
 - ติดตั้งโปรแกรมควบคุมประตู (Access Control) จำนวน 1 งาน
 - ติดตั้งโปรแกรมควบคุมประตูแต่ละประตู จำนวน 4 ชุด

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ํารายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ํานัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- ติดตั้งฐาน Gate สแตนเลสสูง 40 เซนติเมตร จำนวน 1 งาน
- ติดตั้งราวกันทางเดิน 1 งาน
- ติดตั้งระบบตู้ควบคุมการทำงาน
- ติดตั้งอุปกรณ์และลงโปรแกรมพร้อมทดสอบ จำนวน 1 งาน
- งานติดตั้งวางระบบ พร้อมเดินสายแลน 1 งาน

4.1.16 งานจัดหาตู้เหล็กล็อกเกอร์ 6 ช่อง ขนาด 90 x 45 x 185 ซม (แขวนเสื้อได้) จำนวน 7 ตู้ (ห้องจ็อกกี้)

4.1.17 งานจัดหาตู้กดน้ำดื่มแบบน้ำร้อน/น้ำเย็น ระบบยูเอฟ (UF) ชนิดมีไส้กรองในตัว 3 ชั้นตอน จำนวน 1 เครื่อง (ห้องจ็อกกี้)

4.1.18 งานติดตั้งก๊อกอ่างล้างหน้า แบบกดเปิด-ปิดอัตโนมัติ ติดตั้ง Stop Valve เปิด-ปิด จำนวน 4 ก๊อก และติดตั้งก๊อกสนามสำหรับล้างพื้นบริเวณใต้อ่างล้างมือ จำนวน 1 จุด (ห้องน้ํ)

4.1.19 งานติดตั้งฝักบัวอาบน้ำ จำนวน 3 ตัว (ห้องน้ํ)

4.1.20 งานติดตั้งกระจกเงาเจียรปสีแบบลบบขอบ มีกรอบไม้เทียมประดับ ขนาดไม่น้อยกว่า 300x90 เซนติเมตร จำนวน 1 บาน (ห้องน้ํ)

4.1.21 งานรื้อถอนและติดตั้งประตูห้องน้ํขนาดเท่าเดิม จำนวน 3 บาน (ห้องน้ํ)

4.1.22 งานเปลี่ยนสุขภัณฑ์ ฝาชักโครก และแผ่นรองนั่ง จำนวน 3 ชุด (ห้องน้ํ)

4.2 งานปรับปรุงห้องซังน้ํานัก โดยมีขอบเขตงานดังนี้

4.2.1 งานซ่อมรอยแตกร้าวร้าวของพื้น ผนัง ท่อ เพดาน และส่วนที่เป็นไม้ พร้อมทาสี ไข่วัสดุเดิม

- รอยแตกร้าว ผนัง,เสา รอยขนาดใหญ่ให้ทำการสกัดกรีดติดตั้งเสริมเหล็กบางส่วน ใช้นูนซ่อมแซมโครงสร้างที่มีแรงยึดเกาะสูงอุดรอยแตกร้าวแล้วเก็บโป๊ด้วยอะคริลิกโป๊และขัดผิวให้เรียบแล้วจึงทาสีทับ
- รอยแตกร้าวขนาดเล็ก เก็บรอยแตกผิวด้วยอะคริลิกโป๊รอยแตกแล้วขัดรอยโป๊ให้เรียบแล้วจึงทาสีทับ
- รอยแตกพื้น,ผนังส่วนที่เป็นกระเบื้องให้ซ่อมโดยใช้ปูนยาแนวกระเบื้องยาติดส่วนที่แตกแล้วเช็ดทำความสะอาดให้เรียบร้อย

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ํากายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ํานัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- งานไม้ส่วนไหนที่ไม่ชำรุดไม่สามารถซ่อมได้ให้ทำการเปลี่ยนใหม่แล้วเก็บโป๊ระอยแตกขัดให้เรียบร้อยแล้วจึงทาสี
 - งานทาสีผนังและฝ้าเดิมให้ทำการซ่อมรอยแตก โป๊ระขัดให้เรียบร้อยก่อนแล้วลงน้ํายารองพื้นก่อนจึงจะทาสีทับ
- 4.2.2 งานขัดทำความสะอาดตกแต่งพื้นและผนังเก่า
- ขัดล้างทำความสะอาดคราบสกปรกต่างขุบนพื้นผิวใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดเฉพาะทางเพื่อลบคราบสกปรกต่างขุบนพื้นและผนัง
 - ตรวจสอบยาแนวกระเบื้องหากอยู่ในสภาพที่ชำรุดและมีราคาให้ทำการขูดร่องยาแนวเก่าออกก่อนจึงยาแนวใหม่แล้วทำความสะอาดเช็ดให้เรียบร้อย
- 4.2.3 งานขัดทำความสะอาดทาสีเคลือบไม้ ตู้แขวน และซ่อมหน้าขัดเคลือบสีโต๊ะทำงาน (สีธรรมชาติ)
- ตรวจสอบไม้ที่ชำรุดทำการเปลี่ยนไม้ใหม่ให้อยู่ในสภาพที่ดี
 - ขัดสีพื้นผิวเก่าออก เก็บโป๊ระอยแตกร้าวพื้นผิวเดิมให้เสมอลแล้วขัดดินโป๊ระให้เรียบร้อยเช็ดทำความสะอาดฝุ่นต่างขุบนพื้นผิวให้สะอาดก่อนจึงทำการย้อมแต่งสีให้เหมือนเดิมเคลือบผิวด้วยแลคเกอร์ กึ่งเงากึ่งด้าน
- 4.2.4 งานประตูบานไม้เดิม ขัดทำความสะอาดทาสีเคลือบไม้
- ขัดสีพื้นผิวเก่าออก เก็บโป๊ระอยแตกร้าวพื้นผิวเดิมให้เสมอลแล้วขัดดินโป๊ระให้เรียบร้อยเช็ดทำความสะอาดฝุ่นต่างขุบนพื้นผิวให้สะอาดจึงทำการย้อมแต่งสีให้เหมือนเดิมเคลือบผิวด้วยแลคเกอร์ กึ่งเงากึ่งด้าน
 - ใส่บานกระจก และที่ล็อค
- 4.2.5 งานขัดทาสีเครื่องซังน้ํานัก
- ขัดพื้นผิวสีเก่าและสนิมออกแล้วเช็ดทำความสะอาดเศษฝุ่นเศษสนิมให้สะอาด
 - ทาสีกันสนิมรองพื้น 1 รอบ แล้วจึงทาสีจริง 2 รอบ
- 4.2.6 งานรื้อถอนระบบไฟส่องสว่างเดิมและติดตั้งโคม แบบแขวนสลิงเพดาน สีขาว Linear Office LED 2x18W แสงขาว (เปลี่ยนหลอดได้) พร้อมหลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 18 วัตต์ ครอบคลุม ไปตามจุดที่กำหนด จำนวน 10 โคม พร้อมแยกสวิทช์เปิด-ปิดแสงสว่าง

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องซักผ้า-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซักรีด, ห้องสั้วแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- 4.2.7 งานติดตั้งปลั๊กกราวด์คู่จำนวน 11 จุด ชนิดแบบมีรูผ่านนิรภัย โดยผู้รับจ้างต้องคำนวณโหลดวงจรย่อยมาเพื่อพิจารณาก่อนติดตั้ง
- 4.2.8 งานรื้อถอนพัดลมเดิมและติดตั้งพัดลมเพดาน Lucky Misu ขนาด 36 นิ้ว สีขาว ไปตามจุดที่กำหนด จำนวน 2 ตัว
- 4.2.9 งานรื้อถอนระบบสายไฟฟ้าเดิมและติดตั้งระบบเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าภายในอาคาร ระบบไฟส่องสว่าง ระบบพัดลม ระบบเต้าเสียบ ระบบสวิทช์ ระบบเสียงตามสาย
- 4.2.10 งานรื้อถอนตู้ควบคุมไฟฟ้าเดิมและติดตั้งตู้ควบคุมเบรกเกอร์ ตามจุดที่กำหนด
- 4.2.11 งานรื้อถอนเครื่องซักรีดน้ำหนักที่ชำรุด (สีแดง) และติดตั้งเครื่องซักรีดน้ำหนักดิจิตอลทดแทนของเดิม พร้อมทำฐานรองยกสูง 30 เซนติเมตร
 - รื้อถอนเครื่องซักรีดน้ำหนักเดิม
 - จัดหาเครื่องซักรีดน้ำหนักดิจิตอล พร้อมติดตั้งเก้าอี้ รองรับน้ำหนักสูงสุดที่ 110 กิโลกรัม
 - ติดตั้งระบบตู้ควบคุมการทำงาน

4.3 งานปรับปรุงห้องสั้วแพทย์ ห้องแพทย์ซักผ้า โดยมีขอบเขตงานดังนี้

- 4.3.1 งานซ่อมรอยแตกร้าวร้าวของพื้น ผนัง ท่อ เพดาน และส่วนที่เป็นไม้ พร้อมทาสี ใช้วัสดุสีเดิม (ห้องสั้วแพทย์)
 - รอยแตกร้าว ผนัง, เสา รอยขนาดใหญ่ให้ทำการสกัดกรีดติดตั้งเสริมเหล็กบางส่วน ใช้ปูนซ่อมแซมโครงสร้างที่มีแรงยึดเกาะสูงอุดรอยแตกร้าวแล้วเก็บโปะด้วยอะคริลิกโปะและขัดผิวให้เรียบแล้วจึงทาสีทับ
 - รอยแตกร้าวขนาดเล็ก เก็บรอยแตกผิวด้วยอะคริลิกโปะรอยแตกร้าวแล้วขัดรอยโปะให้เรียบแล้วจึงทาสีทับ
 - รอยแตกพื้น, ผนังส่วนที่เป็นกระเบื้องให้ซ่อมโดยใช้ปูนยาแนวกระเบื้องยาติดส่วนที่แตกร้าวแล้วเช็ดทำความสะอาดให้เรียบร้อย
 - งานไม้ส่วนไหนที่ไม่ชำรุดไม่สามารถซ่อมได้ให้ทำการเปลี่ยนใหม่แล้วเก็บโปะรอยแตกขัดให้เรียบเรียบร้อยแล้วจึงทาสี

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- งานทาสีผนังและฝ้าเดิมให้ทำการซ่อมรอยแตก ฉาบขัดให้เรียบร้อยแล้วลงน้ำยารองพื้นก่อนจึงจะทาสีทับ
- งานทอหากพบท่ออยู่ในสภาพที่ชำรุดหรือเสียหายให้ทำการซ่อมและเปลี่ยนให้เรียบร้อย
- 4.3.2 งานรื้อถอนระบบสายไฟฟ้าเดิมและติดตั้งระบบเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าภายในอาคาร ระบบไฟส่องสว่าง ระบบพัดลม ระบบเต้าเสียบ ระบบสวิทช์ ระบบเสียงตามสาย (ห้องสัตวแพทย์ ห้องแพทย์จ็อกกี้ และคอกกักกันหลังแข่ง)
- 4.3.3 งานติดตั้งปลั๊กกรวดคู่จำนวน 9 จุด ที่ห้องสัตวแพทย์ จำนวน 4 จุด ห้องแพทย์จ็อกกี้ จำนวน 5 จุด ชนิดแบบมีรูมานนิรภัย โดยผู้รับจ้างต้องคำนวณโหลดวงจรย่อยมาเพื่อพิจารณาก่อนติดตั้ง
- 4.3.4 งานรื้อถอนระบบไฟส่องสว่างเดิมและติดตั้งโคมไฟแบบแขวนสลิงเพดาน สีขาว Linear Office LED 1x18W และ 2 x18W แสงขาว (เปลี่ยนหลอดได้) ห้องสัตวแพทย์ 2x18 w จำนวน 2 โคม, ห้องแพทย์จ็อกกี้ 1x18W จำนวน 2 โคม,คอกกักกันหลังแข่ง 2x18W จำนวน 12 โคม และ 1x18W จำนวน 5 โคม พร้อมหลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 18 วัตต์ ครอบคลุม ไปตามจุดที่กำหนดทั้งหมด 22 โคมพร้อมแยกสวิทช์เปิด-ปิดแสงสว่าง (ห้องสัตวแพทย์ ห้องแพทย์จ็อกกี้ และคอกกักกันหลังแข่ง)
- 4.3.5 งานรื้อถอนพัดลมเดิมและติดตั้งพัดลมเพดาน ขนาด 36 นิ้ว สีขาวยี่ห้อ Lucky Misu และพัดลมอุตสาหกรรม ขนาด 16 นิ้ว ยี่ห้อ Venz ห้องสัตวแพทย์จำนวน 2 ตัว ห้องแพทย์จ็อกกี้ 1 ตัว และคอกกักกันหลังแข่งเป็นพัดลมอุตสาหกรรมทรง 4 เหลี่ยม ขนาด 16 นิ้ว ยี่ห้อ Venz จำนวน 3 ตัว
- 4.3.6 งานทาสีตะแกรงลูกกรงหน้าห้องแพทย์จ็อกกี้
 - ขัดพื้นผิวสีเก่าและสนิมออกแล้วเช็ดทำความสะอาดเศษฝุ่นเศษสนิมให้สะอาด
 - ทาสีกันสนิมรองพื้น 1 รอบ แล้วจึงทาสีจริง 2 รอบ
- 4.3.7 งานซ่อมหน้าต่างโตะเคาทเตอร์ทับหน้าต่างด้วยแผ่นลามิเนท (ห้องสัตวแพทย์)
 - นำแผ่นลามิเนทเก่าออกแล้วขัดพื้นผิวคราบขาวเก่าออกให้เรียบร้อยก่อนจึงทากาวติดแผ่นลามิเนทใหม่เก็บขอบให้เรียบเสมอบ
- 4.3.8 งานจัดหาตู้เย็นขนาด 10 คิว ประหยัดไฟเบอร์ 5 กำลังสาม จำนวน 1 ตู้
- 4.3.9 งานรื้อถอนผนังกำแพงไม้เดิมออก พร้อมก่อบนความสูงเท่าเดิม ฉาบเก็บหน้า (คอกกักกันหลังแข่งม้า)

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกิ้ง-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- ก่อนผนังอิฐมวลเบาด้วยปูนกาวก่ออิฐมวลเบาโดยเฉพะะก่อโดยสลับแนวพื้นปลาไม่ให้รอยต่อทับกันยึดเหล็กเส้นเข้ากับเสาเป็นระยะๆและทำการเทคานเอ็นทับหลังอิฐมวลเบาเพื่อความแข็งแรงก่อนฉาบพรมน้ำอิฐมวลเบาให้ชุ่มผนังก่อนฉาบด้วยปูนฉาบอิฐมวลเบาฉาบให้มีความหนาประมาณ 1-1.5 เซนติเมตร โดยประมาณปั้นหน้าปูนให้เรียบเนียนเสมอกันปล่อยทิ้งให้ปูนแห้งและบ่มน้ำผนังต่อเนื่อง 1-2 วันให้ปูนเซ็ดตัวไม่เกิดรอยแตกร้าวและปล่อยให้แห้งสนิท
- สกิมพื้นผิวผนังที่ฉาบและขัดให้เรียบร้อย ลงน้ำยาาลองพื้นสีใหม่ 1 รอบ แล้วจึงทาสีจริงทับ

4.3.10 งานรื้อถอนติดตั้งประตูตะแกรงเหล็กพร้อมบุชใหม่ จำนวน 8 ชุด (คอกกักกันหลังแข่งม้า)

- ทำเพลาทียึดบุชประตูเข้ากับเสาปูนให้แข็งแรงรับน้ำหนักบานประตูตะแกรงเหล็กได้แล้วทำการติดตั้งประตูตะแกรงเหล็กพร้อมชุดล็อกกลอนสับแบบมีหูข้าง

4.4 งานปรับปรุงพื้นที่คอกกักกันในบริเวณคอกม้า (ประมาณ 90 คอก)

4.4.1 งานคานกำแพงโดยใช้ท่อเหล็กเดิมบางส่วนที่สมาคมฯมี (พาไปประเมิน) และเหล็กส่วนที่ขาดโดยเป็นของผู้รับจ้างประเมิน โดยให้มีความสูงระหว่างคอกเท่ากัน

- เจาะยึดเหล็กและทำเพลาทิดัดแนวกำแพง โดยให้ปลายอีกด้านสวมไปกับแนวกำแพงปูนเดิมให้แข็งแรง โดยแนวระแนงเหล็กแนวบนต้องมีช่องว่างไม่เกิน 10 เซนติเมตร ขัดผิวให้เรียบ ทาสีรองพื้นกันสนิม แล้วจึงทาสีจริงทับอีกครั้ง (หรือความแนวทางของผู้รับจ้างเห็นเหมาะสมในการดำเนินการ)
- เฉดสีและยี่ห้อวัสดุให้เป็นไปตามที่หน่วยงานผู้ว่าจ้างกำหนดหรืออนุมัติ

4.4.2 งานซ่อมรอยแตกร้าวร้าวของพื้น ผนัง พร้อมทาสี ใช้อวัสดุเดิม

- รอยแตกร้าว พื้น,ผนัง,เสา รอยขนาดใหญ่ให้ทำการสกัดกรีดติดตั้งเสริมเหล็กบางส่วน ใช้ปูนซ่อมแซมโครงสร้างที่มีแรงยึดเกาะสูงอุดรอยแตกร้าวแล้วเก็บโป๊ะด้วยอะคริลิกโป๊ะและขัดผิวให้เรียบแล้วจึงทาสีทับ
- รอยแตกร้าวผนังขนาดเล็ก เก็บรอยแตกผิวด้วยอะคริลิกโป๊ะรอยแตกแล้วขัดรอยโป๊ะให้เรียบแล้วจึงทาสีทับ

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- รอยแตกร้าวลึกลงบนพื้นคอนกรีต ใช้อีพ็อกซีเรซิน ชนิดเหลวไหลตัวได้ดี
- งานเก็บรายละเอียด ทิ้งให้วัสดุแห้งสนิทใช้กระดาษทรายขัดผิวให้เรียบเนียน หากเป็นผนังสามารถทาสีรองพื้นปูนเก่าและทาสีจริงทับ

4.4.3 งานระบบพ่นน้ำละอองแรงดันสูงความยาว 180 เมตร

- ระบบปั๊มแรงดันสูง 2 ตัว
- จุดพ่นละออง ติดตั้งทุกระยะ 1.5 เมตร
- ติดตั้งระบบตู้ควบคุมการทำงาน
- งานติดตั้งวางระบบ 1 งาน

4.5 ผู้รับจ้างต้องเสนอราคาวัสดุอุปกรณ์และเครื่องชั่งน้ำหนักที่ชำรุด (สีแดง) ที่ถูกรื้อถอน

ข้อกำหนดเกี่ยวกับวัสดุ และอุปกรณ์ วัสดุและอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในโครงการนี้ หากมิได้ระบุไว้ในรูปแบบหรือรายการแสดงปริมาณและราคา ให้ใช้ตามข้อกำหนด ดังนี้

- ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบงานระบบไฟฟ้า พร้อมตารางโหลดเพื่อขออนุมัติก่อนติดตั้ง
- ผู้รับจ้างต้องทำขออนุมัติ Material Approve ทั้งงานสถาปัตย์ และงานระบบต่างๆก่อนการติดตั้ง
- สวิตซ์ไฟฟ้า และเต้ารับไฟฟ้า ผลิตภัณฑ์ของ PANASONIC, Bticino, PHILIPS เทียบเท่าหรือดีกว่า และมีมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.)
- งานเดินท่อร้อยสายภายในให้ใช้ท่อ EMT และภายนอกให้ใช้ท่อ IMC Fitting Rian Tight ท่อร้อยสายไฟต้องได้รับมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.)
- หลอดไฟฟ้าชนิดแอลอีดี (LED) ผลิตภัณฑ์ LED SOURCE, PHILIPS, OSRAM, SMS LIGHT HOUSE เทียบเท่าหรือดีกว่า และมีมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.)
- โคมไฟฟ้า ผลิตภัณฑ์ของ PHILIPS, LUSO, Delight, L&E, LUNAR, Lumitron เทียบเท่าหรือดีกว่า และมีมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.)
- สายไฟไฟฟ้าให้ผลิตภัณฑ์ที่ได้รับมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) 11-2553 ชนิด THW (IEC 01) สำหรับขนาดของงานให้ใช้ตามมาตรฐานงานติดตั้งระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวง หรือมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย(วสท.) ฉบับล่าสุด หรือมาตรฐานอื่นๆ ที่เทียบเท่า ผลิตภัณฑ์ของ THAI YAZAKI, BANGKOK CABLE, PHELPS DODGE เทียบเท่าหรือดีกว่า และมีมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.)

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- อลูมิเนียมหากมิได้กำหนดความหนาไว้ให้ใช้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.5 มม. ผิวจะต้องเรียบและปราศจากรอยขีดขีด
- กระจกผิวต้องเรียบสม่ำเสมอตลอดทั้งแผ่น ปราศจากรอยขีดข่วน ไม่แตกร้าว ไม่หลอกตาหรือฝ้า
- กระจกเงา ให้ทามาจากกระจกโฟลทใสโดยมีความหนาไม่ต่ำกว่า 6 มม. ทาเป็นกระจกเงาโดยการเคลือบ 4 ชั้น คือ เคลือบวัสดุเงิน เคลือบวัสดุทองแดงบริสุทธิ์ และเคลือบสีโดยเฉพาะอีก 2 ชั้น
- ท่อร้อยสายตาม มอก. 770-2533 หรือดีกว่า
- สุขภัณฑ์ผลิตภัณท์ของ COTTO, KARAT, AMERICAN STANDARD, KOHLER, MOGEN MORE
- สีผลิตภัณท์ของ TOA, BEGER, CAPTAIN, PAMASTIC, JOTUN หรือดีกว่า
- สีภายนอกสำหรับผิวปูนฉาบทั่วไป *ACRYLIC EMULSIUON SHEEN FINISHED)

TOA	ICI	JOTUN	CAPTAIN	PAMASTIC	BEGER
รุ่น	รุ่น	รุ่น	รุ่น	รุ่น	รุ่น
Supershield	Weathershield	Jotunshield	Parashield	Pamacrylic	Beger
	Ultima	Extreme	Cool Max	Shield	Cool UV Shield

- 4.6 ผู้รับจ้างต้องสำรวจตรวจสอบพื้นที่จริงก่อนเสนอราคา เพื่อให้รับทราบสภาพภายในพื้นที่จริง เพื่อประเมินปัญหาและอุปสรรคในการทำงาน และเป็นข้อมูลสำหรับวางแผนปฏิบัติงานโดยให้ประสานงานกับผู้ควบคุมงานของทางสมาคมฯในการเข้าสำรวจ
- 4.7 ผู้รับจ้างต้องใช้ช่างฝีมือดีมีความชำนาญ อุปกรณ์ที่ใช้ต้องสะอาด พื้นที่ปรับปรุง ปรับพื้น ผนัง หลังคา ฝ้า งานทาสี และงานระบบไฟฟ้า กรณีแล้วเสร็จหากต้องมีการซ่อมแซมแก้ไขหรือเปราะอะเปื้อนผู้รับจ้างจะต้องตกแต่งผิวส่วนนั้น แก้ไขและทาสีให้ใหม่ ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจ ของผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง
- 4.8 ผู้รับจ้างต้องจัดทำรูปแบบการติดตั้ง รวมถึงวัสดุอุปกรณ์และระบบไฟฟ้าเพื่อนำเสนอขออนุมัติ ก่อนการดำเนินการติดตั้ง
- 4.9 งานรื้อถอน ขนย้าย วัสดุอุปกรณ์ ภายในพื้นที่ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขนย้ายตามผู้ควบคุมงานแจ้ง

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

5. เงื่อนไขการปฏิบัติงาน

- 5.1 ผู้รับจ้างสามารถใช้เวลาปฏิบัติงานวันจันทร์ - วันอาทิตย์ ตั้งแต่เวลา 09.00-18.00 น. หลัง 19.00 – 04.00 น. ให้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งขออนุญาต Working day to day (ยกเว้นวันแข่งม้า เดือนละ 2 ครั้ง)
- 5.2 ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบงานไฟฟ้านำเสนออนุมัติก่อนเริ่มงาน พร้อมเอกสารขออนุมัติรายการวัสดุอุปกรณ์ พร้อมแนบใบรับรองมาตรฐานวัสดุ และแบบงานระบบไฟฟ้า
- 5.3 ผู้รับจ้างต้องทำการประชุมชี้แจงความก้าวหน้าระหว่างการก่อสร้าง ให้กับตัวแทนสมาคมฯ พร้อมทั้งจัดส่งรายงานความก้าวหน้าประจำสัปดาห์ (Weekly Progress Report) พร้อมใช้ประกอบการส่งมอบงานงวดสุดท้าย
- 5.4 ผู้รับจ้างจัดหาระบบไฟฟ้าชั่วคราว เพื่อใช้ในการก่อสร้าง โดยต้องติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า พร้อมติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า เพื่อใช้เก็บข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้าให้กับสมาคมฯ รวมทั้งต้องติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันและตัดกระแสไฟฟ้า กรณีเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ตามมาตรฐานของไฟฟ้าฯ
- 5.5 ผู้รับจ้างต้องกันพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดงานก่อสร้างไว้บริเวณสถานที่ก่อสร้าง ขนาดยาวไม่น้อยกว่า 1 x 1.2 เมตร โดยมีข้อความแสดงรายละเอียดดังนี้
 - ชื่อโครงการ
 - ชื่อบริษัทผู้รับจ้าง
 - ระยะเวลาในการก่อสร้าง
 - ชื่อเจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับจ้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้
- 5.6 ผู้รับจ้างต้องจัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย จป. วิชาชีพ หรือ จป. ด้านเทคนิค อย่างน้อย 1 คน โดยให้แสดงหรือยื่นแนบเอกสารประกอบในวันที่ยื่นนามสัญญา
- 5.7 ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมทีมงานที่ผ่านการฝึกอบรมในด้านความปลอดภัย พร้อมจัดอบรมเจ้าหน้าที่ทีมงานทุกท่าน ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่สมาคมฯ โดยแสดงหรือยื่นเอกสารประกอบที่ผ่านการอบรมในวันที่ยื่นนามสัญญา (ถ้ามี)
- 5.8 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดตั้งวัสดุป้องกันโพรเทศชั้น บริเวณพื้นที่ปรับปรุงโดยรอบ ด้วยวัสดุที่ใช้มีคุณภาพมาตรฐาน ไม่ทำให้เกิดความเสียหายกับทรัพย์สินสมาคมฯ
- 5.9 ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมเครื่องมือ วัสดุอุปกรณ์ ในการทำงานให้พร้อม รวมถึงชุดอุปกรณ์ความปลอดภัยในการทำงานบนพื้นที่สูง (Safety) ให้พร้อมก่อนปฏิบัติงาน มีการตรวจสอบทุกครั้งที่ยื่นทำงานบนพื้นที่สูง

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- 5.10 ผู้รับจ้างต้องดูแลเรื่องความสะดวกของสถานที่ รวมทั้งจัดเก็บและขนย้ายเศษวัสดุจากการทำงาน นำออกไปทิ้งภายนอกสมาคมฯ ทุกวันและทำความสะอาดอาคารสถานที่ก่อนที่จะส่งมอบงาน
- 5.11 ผู้รับจ้างจะเข้าทำงานได้เฉพาะบริเวณที่ได้รับอนุญาตจากสมาคมฯ เท่านั้น หากมีความประสงค์จะใช้พื้นที่ ในส่วนอื่น ๆ จะต้องได้รับอนุญาตจากทางสมาคมฯ ก่อนใช้พื้นที่ นอกจากนั้นบุคคลกรทุกคนของผู้รับจ้าง จะเข้า-ออกในบริเวณก่อสร้างจะต้องเป็นผู้ที่ได้รับอนุญาตจากทางสมาคมฯ เท่านั้น
- 5.12 กรณีจำเป็นต้องรื้อถอนสิ่งก่อสร้างเดิมโดยรายการมิได้กำหนดไว้ ผู้รับจ้างต้องเสนออนุมัติจากทาง สมาคมฯ ก่อน การรื้อถอนเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างและเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ส่วนวัสดุที่รื้อถอน ผู้รับจ้างจะต้องนำไปเก็บไว้ ณ สถานที่ทางสมาคมฯ กำหนด โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด
- 5.13 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบและด้านความปลอดภัย ดังต่อไปนี้
 - 5.13.1 ขั้นตอนการอบรมก่อนเริ่มงานตามกฎหมาย ผู้รับจ้างต้องผ่านการอบรมก่อนเข้าทำงานตาม กฎหมายโดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจากทางสมาคมฯ
 - 5.13.2 ขั้นตอนเอกสารก่อนเข้าเริ่มงาน ผู้รับจ้างต้องจัดทำเอกสารงานด้านความปลอดภัยต่างๆ ส่งเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยก่อนเข้าทำงาน อาทิ
 - 5.13.2.1 แบบวิเคราะห์งานเพื่อความปลอดภัยและมาตรการควบคุม JSA
 - 5.13.2.2 แบบฟอร์มขอทำบัตรอนุญาตรายชื่อผู้เข้าปฏิบัติงาน
 - 5.13.2.3 ใบขออนุญาตทำงานประเภทต่างๆ Work Permit
 - 5.13.2.4 อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลของผู้รับจ้าง PPE
 - 5.13.2.5 รายการเครื่องมือ/เครื่องจักร ที่นำมาใช้ในงานก่อสร้าง
 - 5.13.2.6 รายชื่อผู้รับผิดชอบงาน เช่น วิศวกรโครงการ วิศวกรสนาม เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย พร้อมแนบเอกสารใบประกอบวิชาชีพหรือใบรับรองตามที่กฎหมายกำหนด
 - 5.13.3 ขั้นตอนปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติดังนี้
 - 5.13.3.1 นำรายการและอุปกรณ์เครื่องมือ/เครื่องจักร รวมถึงอุปกรณ์ดับเพลิง พร้อมให้เจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยของทางสมาคมฯ ตรวจเช็คอยู่ในสภาพปลอดภัยพร้อมใช้งาน
 - 5.13.3.2 ผู้รับจ้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (PPE) ตามลักษณะของงาน อย่างเคร่งครัด
 - 5.13.3.3 กั้นขอบเขตพื้นที่การปฏิบัติงานพื้นที่เสี่ยงและติดตั้งป้ายเตือนอันตราย

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

5.13.3.4 ห้ามสูบบุหรี่ทุกพื้นที่ ยกเว้นพื้นที่สูบบุหรี่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น

5.13.3.5 ห้ามถ่ายภาพโดยไม่ได้รับอนุญาต

5.13.3.6 รับประทานอาหารและใช้ห้องน้ำในพื้นที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น

5.13.3.7 ห้ามเล่นการพนัน ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามพกพาสิ่งเสพติด อาวุธ ของมีเงินเมาหรือสิ่งผิดกฎหมายเข้ามาในพื้นที่สมาคมฯ

5.13.4 ผู้รับจ้างต้องส่งแผนงานและรายงานประเมินความเสี่ยงในการทำงานให้กับผู้ควบคุมงาน ก่อนเข้าทำงานล่วงหน้า 7-14 วัน

6. ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาดำเนินการ ภายใน 120 วัน (หรือเร็วกว่า) นับจากแผนงานที่ได้รับการอนุมัติ

7. งานที่ต้องส่งมอบ

7.1 ผู้รับจ้างส่งมอบงานงานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า จำนวน 1 งาน, ห้องซังน้ำหนัก จำนวน 1 งาน และห้องสัตวแพทย์-พื้นที่คอกกักกันม้า จำนวน 1 งาน

7.2 จัดทำเอกสารส่งมอบงาน งวดสุดท้าย โครงการละ 2 ชุด (เล่ม) ประกอบด้วย

- เอกสารปะหน้าเรื่องส่งมอบงานงวดสุดท้าย โดยอ้างอิงตามเอกสารจัดซื้อ (PO)
- เอกสารรายการวัสดุ/สเปค (Specification)
- แบบระบบ Wiring Diagram ทางไฟฟ้า
- เอกสารรายงานทดสอบระบบ, คู่มืออุปกรณ์, ประกันสินค้าจากผู้ผลิต, ใบรับรองการทดสอบ
- เอกสารรายงานภาพถ่ายการปฏิบัติงาน ตั้งแต่เริ่มปฏิบัติงานจนแล้วเสร็จ
- เอกสารรับประกันผลงาน

7.3 จัดทำไฟล์เอกสารส่งมอบงานทั้งหมดบนที่คลังแฟลชไดรฟ์ จำนวน 2 ชุด

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

8. การยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาต้องยื่นซองข้อเสนอโครงการที่ปิดผนึกเรียบร้อย โดยยื่นแยกเป็น 2 ซอง ได้แก่

8.1 ซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค จำนวน 1 ซอง ประกอบด้วย

8.1.1 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

8.1.2 สำเนาทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

8.1.3 สำเนารายชื่อผู้ถือหุ้น (ถ้ามี)

8.1.4 หนังสือยอมรับเงื่อนไขและคุณสมบัติที่ทางสมาคมฯ กำหนด

8.1.5 แผนการทำงานภายใน 120 วัน นับจากแผนงานที่ได้รับการอนุมัติ

8.1.6 สำเนาเอกสารผลงานอ้างอิง คือ ใบสั่งซื้อ PO หรือ สัญญาการก่อสร้าง ย้อนหลังไม่เกิน 3 ปี ต้องเป็นผลงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างต่อเติมหรือตกแต่งภายใน

8.2 ซองข้อเสนอทางด้านราคา จำนวน 1 ซอง ประกอบด้วย

เอกสารเสนอราคาจะระบุเป็นปริมาณงานต่อหน่วย โดยต้องยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ส่งใบเสนอราคา พร้อมระบุรายละเอียดวงงานและเงื่อนไขการชำระเงิน โดยแยกเป็นใบเสนอราคา 4 ฉบับ ดังนี้

8.2.1 ใบเสนอราคางานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า (ข้อ 4.1)

8.2.2 ใบเสนอราคาห้องซังน้ำหนัก (ข้อ 4.2)

8.2.3 ใบเสนอราคาห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า (ข้อ 4.3 – 4.4)

8.2.4 ใบเสนอราคารับซื้อซากอุปกรณ์และเครื่องซังน้ำหนักที่ชำรุด (ข้อ 4.5)

ทั้งนี้ กำหนดให้ผู้เสนอราคาจะต้องระบุที่หน้าซองด้วยว่าเป็น “ซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค” หรือ “ซองข้อเสนอทางด้านราคา” ปิดผนึกซองให้เรียบร้อย และยื่นต่อแผนกจัดซื้อ สมาคมราชกรีฑาสโมสร ติดต่อบอร์ด 02-028-7272 ต่อ 1292

9. หลักประกัน

9.1 ผู้เสนอราคา หากได้รับการคัดเลือกเป็นผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันสัญญา (Performance Bond) จำนวน 10% ของมูลค่างานตามสัญญา โดยเป็นหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

9.1.1 เงินสด

9.1.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

9.1.3 แคชเชียร์เช็ค สั่งจ่ายสมาคมฯ ระบุวันที่ชัดเจน

โดยทางสมาคมฯ จะถือไว้ใช้เป็นหลักประกันตลอดระยะเวลาการดำเนินการแล้วเสร็จ โดยหลักประกันนี้จะคืนให้กับผู้รับจ้างเมื่อดำเนินการตามสัญญาแล้วเสร็จโดยไม่มีดอกเบี้ย

9.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำประกันภัยบุคคลที่ 3 ขณะเข้าปฏิบัติงานในสมาคมฯ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีวงเงินคุ้มครองตามมูลค่าสัญญา และจัดส่งกรมธรรม์ประกันภัยให้กับสมาคมฯ ก่อนเริ่มดำเนินการ

9.3 ผู้รับจ้างจะต้องมีประกันอุบัติเหตุให้กับผู้ปฏิบัติงาน ครอบคลุมความปลอดภัยขณะเข้าปฏิบัติงานในสมาคมฯ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดส่งกรมธรรม์ประกันอุบัติเหตุหรือสำเนากรมธรรม์ประกันอุบัติเหตุ (กรณีที่ผู้รับจ้างได้ทำประกันอุบัติเหตุแบบกลุ่มสำหรับลูกจ้างไว้แล้ว) ให้กับสมาคมฯ ก่อนเริ่มดำเนินการ

10. การรับประกันสินค้า

ผู้รับจ้างต้องรับประกันการชำรุดบกพร่องของงานเป็นระยะเวลา 1 ปี โดยนับจากวันที่สมาคมฯ รับมอบงาน กรณีเกิดเหตุชำรุด บกพร่อง ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขการชำรุดภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้ง โดยไม่มีค่าใช้จ่ายใดๆ ตลอดระยะเวลารับประกัน

11. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

สมาคมฯ จะจ่ายเงินครบทั้งจำนวนหรือตามงวดงานที่ได้ตกลงกัน ภายใน 30 วันหรือตามที่ได้ตกลงกัน นับจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับลงนามรับมอบงาน และผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามกระบวนการวางบิลของสมาคมฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

12. กระบวนการพิจารณาข้อเสนอ

12.1 สมาคมฯ จะพิจารณาข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้ยื่นซองทุกราย โดยข้อเสนอทางเทคนิคที่ผ่านการพิจารณาต้องสอดคล้องกับความต้องการของสมาคมฯ ที่ระบุในขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการปฏิบัติงาน

12.2 สมาคมฯ จะเปิดซองข้อเสนอด้านราคาของผู้ยื่นซองเฉพาะรายที่มีข้อเสนอด้านเทคนิคที่สอดคล้องกับความต้องการของสมาคมฯ ที่ระบุในขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการปฏิบัติงาน

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- 12.3 สมาคมฯ จะพิจารณาคูณสมบัติ ราคา และคุณภาพงาน และดำเนินการเจรจาต่อรองราคากับผู้ยื่นซองที่มีข้อเสนอทางด้านเทคนิค และข้อเสนอทางด้านราคาที่ดีที่สุด
- 12.4 หากการเจรจาไม่เป็นผล สมาคมฯ จะพิจารณายกเลิกการเจรจาต่อรองกับผู้ยื่นซองรายนั้น และจะพิจารณาผู้ยื่นซองที่มีข้อเสนอทางด้านเทคนิค และข้อเสนอทางด้านราคาที่ถูกลงมา และดำเนินการเช่นเดียวกับรายแรก จนกว่าจะได้ราคาที่เหมาะสม และอยู่ในงบประมาณ
- 12.5 ผู้ยื่นซองต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นซองรายอื่นที่เข้าเสนอราคาแก่สมาคมฯ ณ วันเสนอราคานี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางราคาอย่างเป็นธรรม
- 12.6 สมาคมฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดได้ และอาจพิจารณาเลือกเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการสอบราคาโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของสมาคมฯ เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสมาคมฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นซองจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

13. ระยะเวลาการพิจารณาข้อเสนอ

- 13.1 กำหนดประชุมชี้แจงรายละเอียดและดูสภาพหน้างานวันที่ 6 พฤษภาคม 2569 เวลา 14.00 น. ณ ห้องประชุม Member Box
- 13.2 กำหนดยื่นซองภายในวันที่ 27 พฤษภาคม 2569 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. ถึง 17.00 น. ณ แผนกจัดซื้อ สมาคมราชกรีฑาสโมสร ติดต่อคุณกุลวดี โทร. 02-028-7272 ต่อ 1292

14. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

14.1 การบอกเลิกสัญญา

- 14.1.1 สมาคมฯ มีสิทธิในการบอกเลิกสัญญาได้ในกรณีที่การเข้าดำเนินงานของผู้รับจ้างไม่ตรงกับที่กำหนดโดย สมาคมฯ จะแจ้งการบอกเลิกสัญญาล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 วัน และมีสิทธิริบหนังสือค้ำประกัน ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงจะไม่เรียก จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ต่อผู้ว่าจ้าง ไม่ว่าจะไปตามกฎหมายหรือตามสัญญา
- 14.1.2 หากการดำเนินงานของผู้รับจ้างไม่มีความคืบหน้าภายในเวลาอันสมควร หรือมีแนวโน้มที่เชื่อว่างานจะไม่ทำงานล่าช้า หรือละทิ้งงาน หรือผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งก็ดี หรือผู้รับจ้างเพิกเฉยไม่

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

ปฏิบัติตามคำสั่งของสมาคมฯ หรือบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากสมาคมฯ สมาคมฯ สงวนสิทธิที่จะยกเลิกสัญญาและว่าจ้างผู้รับจ้างรายอื่นที่ สมาคมฯ พิจารณาว่าสมควรมาดำเนินการส่วนที่เหลือโดยสมาคมฯ สงวนสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากผู้รับจ้าง

14.1.3 ผู้รับจ้างรับทราบว่าจะระงับการฟ้องร้อง และ/หรือเอกสารใดๆ ที่ผู้รับจ้างได้รับเกี่ยวกับโครงการนี้ให้ถือเป็นความลับของสมาคมฯ โดยผู้รับจ้างตกลงที่จะไม่เปิดเผยข้อมูลหรือรายละเอียดต่างในการดำเนินงาน และ จะต้องรักษาความลับของสมาคมฯ และความลับในการให้คำปรึกษา หากมีการละเมิด ทางสมาคมฯ มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายและยกเลิกสัญญาการจัดจ้างได้ โดยแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

15. การจ้างช่วงหรือการโอนงานให้ผู้อื่น

ผู้เสนอราคาซึ่งได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเหมาก่อสร้างไม่อาจจะโอนงานทั้งหมดหรือบางส่วนให้บุคคลอื่น หรือทำการจ้างช่วงโดยไม่ได้ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าจากผู้ว่าจ้าง และหากผู้รับจ้างฝ่าฝืน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ การโอนงานดังระบุข้างต้นนั้น แม้ผู้รับจ้างได้รับความยินยอมจาก ผู้ว่าจ้างก็ตาม ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบในการกระทำใดๆ ของผู้รับจ้างช่วง ตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงต่อ ผู้ว่าจ้างตามสัญญาฉบับนี้

16. หน้าที่ทางภาษีของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ค่าภาษี ภาษีหัก ณ ที่จ่าย ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) และอากรแสตมป์ใดๆ ที่เกี่ยวกับการว่าจ้างของโครงการนี้

17. บทปรับ

17.1 กรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้ สมาคมฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ หากผู้รับจ้างได้เริ่มงานใดๆ อันส่งผลให้เกิดความเปลี่ยนแปลงต่อทรัพย์สินของสมาคมฯ ก่อนการบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเพื่อให้ทรัพย์สินของสมาคมฯ ดังกล่าวกลับสู่สภาพเดิม

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

17.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานล่าช้ากว่าที่กำหนด สมาคมฯ จะดำเนินการคิดค่าปรับในอัตราร้อยละ 0.1 (ศูนย์จุดหนึ่ง) ต่อวัน ของมูลค่างานตามสัญญา ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินงานให้เป็นไปตามแผนงานหรือทำงานไม่แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา แต่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

17.2.1 ปรับเป็นรายวันตามจำนวนที่สมาคมฯ ระบุไว้ นับตั้งแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างรับมอบงานแล้วตามสัญญา

17.2.2 เรียกค่าเสียหายที่เกิดขึ้นอันเกิดจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าทั้งทางตรงและทางอ้อม (ถ้ามี)

17.2.3 เรียกค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน เมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานนั้นอีกต่อหนึ่ง นับตั้งแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้รับจ้างส่งมอบงาน และผู้ว่าจ้างรับมอบงาน โดยคิดตามอัตราที่สมาคมฯ ระบุ

อัตราค่าปรับตามจุดตรวจสอบผลงานของโครงการ เพื่อให้มั่นใจว่าการดำเนินงานในโครงการ จะแล้วเสร็จตามกำหนดเวลา โครงการฯ อาจกำหนดให้มีจุดตรวจสอบผลงานในระหว่างการก่อสร้างตามที่สมาคมฯ ระบุอัตราค่าปรับตามจุดตรวจสอบผลงานของโครงการ เพื่อให้มั่นใจว่าการดำเนินงานในโครงการจะแล้วเสร็จตามกำหนดเวลาโครงการฯ อาจกำหนดให้มีจุดตรวจสอบผลงานในระหว่างการก่อสร้าง ตามที่สมาคมฯ ระบุ

17.2.4 ซึ่งหากปรากฏว่าเมื่อถึงวัน เวลา ในจุดตรวจสอบที่ 1 ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการตามผลงานที่กำหนด ให้ถือเป็นดุลพินิจของผู้ว่าจ้างในการพิจารณาว่าผู้รับจ้างมีแนวโน้มที่จะทำงานไม่แล้วเสร็จ และไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนดสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินตามที่สมาคมฯ ระบุ และให้ผู้รับจ้างปรับปรุงแผนการดำเนินงานเสนอขออนุมัติต่อผู้ว่าจ้างใหม่ภายใน 7 (เจ็ด) วัน

ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินค่าปรับในจุดตรวจสอบที่ 1 ให้กับผู้รับจ้าง หากผู้รับจ้างสามารถเร่งรัดงานให้แล้วเสร็จในจุดตรวจสอบที่ 2 ตามที่กำหนดในสัญญา แต่หากผู้รับจ้างไม่สามารถเร่งรัดงานให้แล้วเสร็จในจุดตรวจสอบที่ 2 ตามที่กำหนดในสัญญา ให้ถือเป็นดุลพินิจของผู้ว่าจ้างในการพิจารณาว่าผู้รับจ้างมีแนวโน้มที่จะทำงานไม่แล้วเสร็จ และไม่สามารถส่งมอบงานได้ตามกำหนดสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงินตามที่สมาคมฯ ระบุ และให้

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

ผู้รับจ้างปรับปรุงแผนการดำเนินงานเสนอขออนุมัติต่อผู้ว่าจ้างใหม่ภายใน 7 (เจ็ด) วัน อีกครั้ง และเช่นเดียวกันในจุดต่อไป

หากผู้รับจ้างสามารถเร่งรัดงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามที่กำหนดในสัญญา ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินค่าปรับในจุดตรวจสอบที่ 1, 2 และ/หรือจุดต่อไปให้กับผู้รับจ้าง แต่หากผู้รับจ้างไม่สามารถเร่งรัดงานให้แล้วเสร็จตามที่กำหนดในสัญญา ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะยึดเงินค่าปรับในจุดตรวจสอบที่ 1, 2 และ/หรือจุดต่อไปนี้หรือไม่ก็ได้ นอกเหนือจากเงินค่าปรับตามข้อ 17.2.1

18. การเพิ่มหรือลดปริมาณงานและเปลี่ยนแปลงรายการงานก่อสร้าง

- 18.1 การเพิ่มหรือลดปริมาณงาน ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะสั่งการให้เพิ่มหรือลดปริมาณงานรายการหนึ่งรายการใดหรือหลายๆ รายการ ในกรณีที่มีการเพิ่มหรือลดงานดังกล่าวจะใช้ราคาต่อหน่วยที่กำหนดในสัญญาเป็นราคาในการคำนวณหาจำนวนเงินที่เปลี่ยนแปลง
- 18.2 การเปลี่ยนแปลงรายการในสัญญาจ้างเหมานี้ ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะเพิ่มหรือยกเลิกรายการใดรายการหนึ่งรายการใดก็ได้
- 18.3 วิธีการปฏิบัติต่อการคำนวณค่าดำเนินงานสำหรับรายการที่เพิ่มเติมในข้อ 11.2 ในกรณีไม่มีราคาต่อหน่วยที่กำหนดในสัญญา
 - 18.3.1 โดยเจรจาต่อรองราคาแบบเหมาจ่าย และต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้บริหารโครงการ หรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง
 - 18.3.2 โดยเจรจาต่อรองราคากันแบบราคาต่อหน่วย และสำรวจปริมาณวัสดุที่เปลี่ยนแปลงตามที่ต้องการงานจริงจ่ายให้กับผู้รับจ้าง และต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้บริหารโครงการ หรือตัวแทนผู้ว่าจ้าง
 - 18.3.3 การวัดปริมาณวัสดุ และงานเพิ่มลดที่เปลี่ยนแปลง ยึดถือจากมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยเป็นเกณฑ์
 - 18.3.4 การพิจารณาตัดงานบางส่วนหรือทั้งหมด หากทางสมาคมฯพิจารณาเห็นแล้วว่างานบางส่วนหรือทั้งหมดจะไม่แล้วเสร็จทันตามแผนงาน ทางโครงการมีสิทธิที่จะมอบหมายให้ผู้รับจ้างรายอื่นเข้ามาดำเนินการในงานบางส่วนที่ล่าช้าอยู่ได้ โดยผู้เสนอราคายังคงต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในกรณีที่การว่าจ้างรายการเหล่านั้นให้ผู้รับจ้างรายอื่นมีมูลค่าการจ้างสูงกว่าตามสัญญา

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

และผู้เสนอราคาไม่มีสิทธิในการเรียกร้องค่าชดเชยใดๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งต้องยินยอมและให้ความสะดวกกับผู้รับจ้างรายอื่นที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งขึ้นใหม่เข้ามาปฏิบัติงานโดยปราศจากเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

19 การป้องกันด้านผลประโยชน์ทับซ้อน

- 19.1 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาแก่สมาคมฯ ณ วันเสนอราคานี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางราคาอย่างเป็นธรรม
- 19.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับคณะกรรมการประเมินโครงการนี้

20. คำรับรองของผู้รับจ้าง

- 20.1 ผู้รับจ้างจะจัดจ้างบุคลากรผู้ปฏิบัติงานที่มีความรู้ความสามารถ และมีทักษะสอดคล้องกับงานที่ได้รับมอบหมาย และได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดคุ้มครองแรงงานหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
- 20.2 ผู้รับจ้างจะดำเนินการโดยเลือกใช้วัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ซึ่งมีคุณภาพดี ปลอดภัย ต่อการใช้งาน และได้มาตรฐานสำหรับงานที่จ้างตามสัญญา
- 20.3 ผู้รับจ้างจะจัดการเปลี่ยนบุคลากรมาปฏิบัติงานทดแทนทันที ในกรณีบุคลากรของผู้รับจ้างมีพฤติกรรมไม่เหมาะสมหรือปฏิบัติงานอย่างไม่มีประสิทธิภาพ นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากผู้ว่าจ้างโดยทันที
- 20.4 ผู้รับจ้างจะไม่โอนสิทธิหรือหน้าที่ใดๆ ตามสัญญาให้แก่บุคคลภายนอก เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้าง
- 20.5 ในกรณีที่ผู้รับจ้างหรือบุคลากรของผู้รับจ้างจะเข้ามาปฏิบัติงานตามสัญญานี้ภายในสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้รับจ้างหรือบุคลากร จะต้องปฏิบัติตาม กฎระเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่งของผู้ว่าจ้าง เพื่อไม่สร้างความเดือดร้อนรำคาญ หรือส่งเสียงดังรบกวนสมาชิกซึ่งเข้ามาใช้บริการภายในสถานที่ของผู้ว่าจ้าง
- 20.6 กรณีที่มีการจัดจ้างแรงงานต่างด้าว เพื่อเข้าปฏิบัติงานให้แก่ผู้ว่าจ้างตามสัญญาฉบับนี้ แรงงานต่างด้าวจะต้องมีเอกสารอนุญาตทำงานโดยถูกต้องตามกฎหมายไทย
- 20.7 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม รวมถึงดำเนินการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ ไม่สร้างความเดือดร้อนรำคาญให้แก่ผู้ว่าจ้างจนเกินสมควร

เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

- 20.8 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการบริหารจัดการงานตามสัญญาได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยจะต้องส่งมอบแผนการปฏิบัติงานบุคลากร แผนการปฏิบัติงาน แผนการจัดส่งเครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญา เพื่อให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบและอนุญาตเป็นหนังสือล่วงหน้าอย่างน้อย 7 (เจ็ด) วัน
- 20.9 ผู้รับจ้างต้องจัดการขอใบอนุญาตต่างๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญา
- 20.10 ผู้รับจ้างต้องไม่เปิดเผยข้อมูลลับของผู้ว่าจ้าง ซึ่งได้จากการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญา และต้องใช้ข้อมูลลับเพื่อประโยชน์ของผู้ว่าจ้าง ตามสัญญาเท่านั้น
- 20.11 ผู้รับจ้างรับทราบนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ว่าจ้าง และรับรองว่า การเก็บรวบรวม การใช้ หรือการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลที่มาจากผู้รับจ้างได้รับความยินยอมจากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล หรือสามารถเปิดเผยแก่ผู้ว่าจ้างได้ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562
- 20.12 ผู้รับจ้างรับทราบและจะปฏิบัติตามนโยบายการที่เบาะแสของผู้ว่าจ้าง
- 20.13 กรณีที่ผู้รับจ้างมีความจำเป็นหรือมีข้อคิดเห็นที่เห็นสมควรว่าจะต้องดำเนินการในจุดใดที่ไม่ตรงกับข้อกำหนด TOR ผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือแจ้งพร้อมชี้แจงเหตุผล ส่งมายังแผนกจัดซื้อทันที เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับงานได้พิจารณาและอนุมัติก่อน ผู้รับจ้างจึงจะสามารถเปลี่ยนแปลงในประเด็นที่ไม่ตรงกับข้อกำหนด TOR ได้ หากผู้รับจ้างดำเนินการใดที่ไม่ถูกต้องตรงกับข้อกำหนด TOR โดยไม่ได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับงานก่อน ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากการกระทำดังกล่าว อีกทั้ง ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาค่าปรับตามความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้ว่าจ้างด้วย
- 20.14 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย กฎกระทรวง และพระราชบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการก่อสร้าง ตลอดจนการชำระภาษีทั้งปวงที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการของผู้รับจ้างตามเงื่อนไข โดยผู้รับจ้าง และ/หรือผู้รับจ้างทุกทอดจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด หากผู้รับจ้างและ/หรือผู้รับจ้างช่วงสร้างความเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ บุคคลภายนอก ผู้รับจ้างและ/หรือผู้รับจ้างช่วงตกลงจะรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นจริงทั้งหมดให้แก่ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ บุคคลภายนอกดังกล่าว

21. ภาษาและกฎหมายที่ใช้บังคับ

- 21.1 ภาษาที่ใช้ในการติดต่อระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างให้ใช้ภาษาไทย แต่สำหรับผู้รับจ้างกับผู้ควบคุมงาน การติดต่อจะใช้ภาษาไทยหรือภาษาอังกฤษก็ได้ตามที่ผู้ควบคุมงานต้องการ

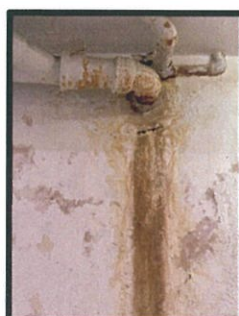
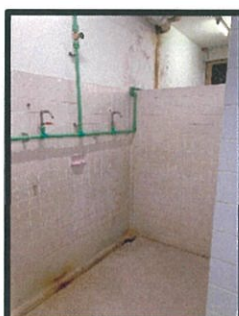
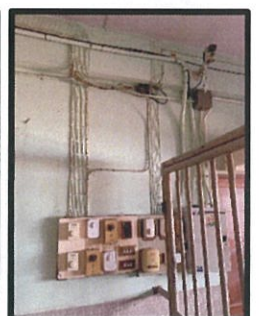
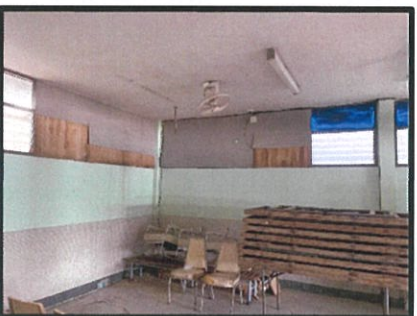
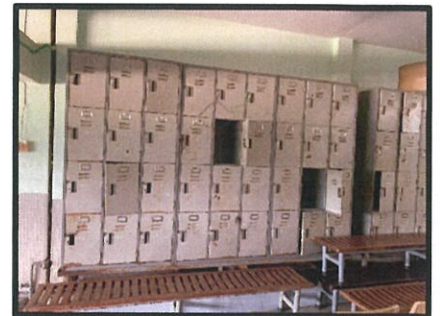
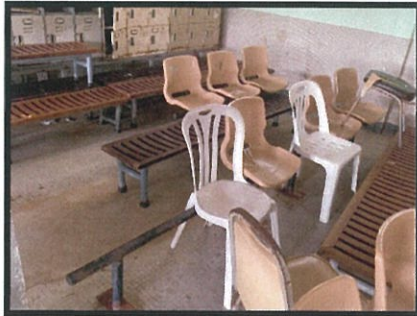
เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกิ้ง-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซักรีด, ห้องซั้วแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

ห้องจ็อกกิ้ง - ห้องน้ำ



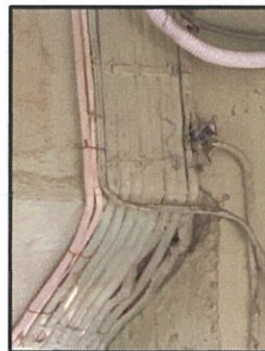
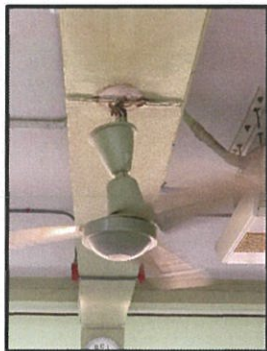
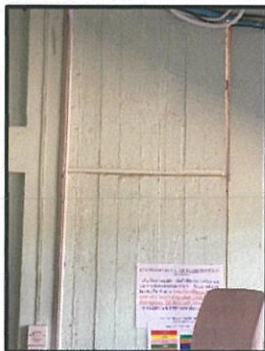
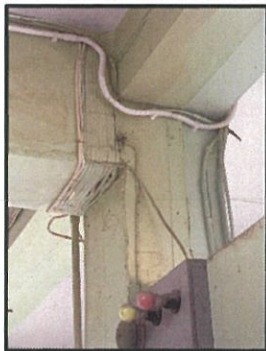
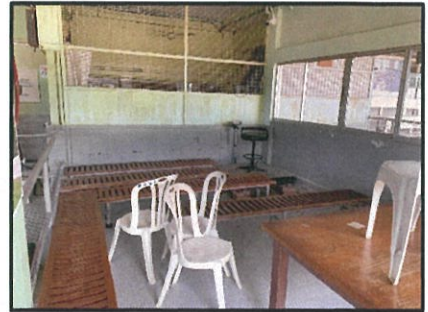
เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซัขน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

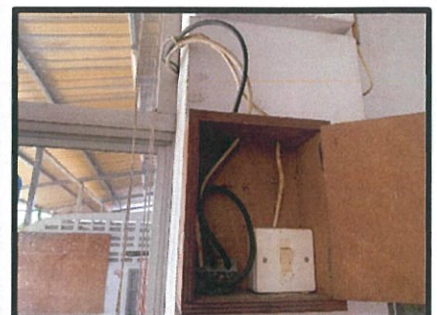
วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

ห้องซัขน้ำหนัก



ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า



เรื่อง : งานปรับปรุงห้องจ็อกกี้-ห้องน้ำภายในบริเวณคอกม้า, ห้องซังน้ำหนัก, ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 7 เมษายน 2569

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) PO Contract No :

ห้องสัตวแพทย์และพื้นที่คอกกักกันม้า

