

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :**1 ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไป****1. งานเปลี่ยนหลังคาคอกม้า และงานปรับปรุงสภาพภายในอาคารคอกม้า 2 ชั้น โปโลคลับ**

เนื่องด้วยหลังคาคอกม้าเดิมมีอายุการใช้งานมานาน ทำให้หลังคาเสื่อมสภาพรวมถึงมีปัญหาการรั่วซึมหลายจุด และซ่อมแซมได้ยาก นอกจากนี้ คอกม้าเดิมมีอายุการใช้งานมานาน ทำให้สภาพภายในอาคารมีความทรุดโทรม และเสียหายหลายจุด ทำให้การใช้งานเป็นไปได้ลำบากและเกิดความไม่สวยงาม

2. วัตถุประสงค์ในการจัดซื้อจัดจ้าง

เพื่อจัดหาผู้รับเหมาเข้าดำเนินการเปลี่ยนหลังคาคอกม้าเดิม เป็นหลังคา Metal Sheet ความหนา 0.47 มม.+ ฉนวน PU Foam ความหนา 1" โดยมีพื้นที่หลังคา 4,300 ตร.ม. โดยประมาณ และดำเนินการซ่อมแซม และปรับปรุงสภาพภายในอาคารคอกม้า 2 ชั้นเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างปกติ ปลอดภัย และเกิดความสะอาด สวยงาม

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล มีเงินทุนจดทะเบียนไม่น้อยกว่า 1 ล้านบาท โดยต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล แนบมาในซองเทคนิค
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างอาคาร รับเหมาปรับปรุงต่อเติม หรืองานก่อสร้างอื่นๆ โดยมีผลงานการติดตั้งหลังคา Metal Sheet หรือผลงานก่อสร้างอื่นๆ ย้อนหลังไม่เกิน 5 ปี นับจากวันที่ยื่นเอกสารเสนอราคา ผู้เสนอราคาต้องยื่นสำเนาเอกสารสัญญาหรือคำสั่งซื้อหรือหนังสือรับรองผลงานแนบมาในซองเทคนิค

4. ขอบเขตงานเปลี่ยนหลังคาคอกม้าและงานปรับปรุงสภาพภายในอาคารคอกม้า 2 ชั้น โปโลคลับ**4.1 งานเปลี่ยนหลังคาคอกม้า โปโลคลับ จำนวน 1 งาน มีรายละเอียด ดังนี้**

- 4.1.1 งานติดตั้งคอกม้าชั่วคราวให้ม้าของสมาคมในลานจอดรถ 1 (ตามเอกสารแนบท้าย)
 - 4.1.1.1 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งคอกชั่วคราวโดยใช้แผงชั่วคราวของสมาคม พร้อมกับล้อมพื้นที่ด้วยสแตนเลสเขียวให้เรียบร้อย ให้มีทางเข้าออก บริเวณทางเข้าคอกม้าฝั่งกำแพงประตูหลัก จำนวน 20 คอก
 - 4.1.1.2 จัดหาเต็นท์เพื่อป้องกันแดดหรือฝนให้ครอบคลุมบริเวณ คอกม้าชั่วคราวทั้ง 20 คอก พร้อมยึดเสาเต็นท์ให้มั่นคง

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

4.1.1.3 เดินตู้ไฟชั่วคราว, เต้าเสียบปลั๊กไฟ และติดตั้งไฟฟ้าให้แสงสว่าง จำนวน 12 จุด พร้อม

อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้าดูด

4.1.2 รื้อถอนกระเบื้องหลังคาพร้อมฉนวน PU เดิม และนำทิ้งนอกสมาคมฯ

4.1.3 ถอดลูกหมุนระบายอากาศ พร้อมติดตั้งกลับในตำแหน่งเดิมเมื่องานหลังคาแล้วเสร็จ

4.1.4 รื้อถอนรางระบายน้ำฝนและท่อระบายน้ำฝนคอกม้าของเดิมออก และนำทิ้งนอกสมาคมฯ

4.1.5 ติดตั้งรางระบายน้ำฝนสแตนเลสเกรด 304 ยาวโดยรวมประมาณ 50 ม. พร้อมตะขอรับรางและติดตั้งท่อรับน้ำฝนสแตนเลส 3" พร้อม Support ความยาวรวมทั้งหมดประมาณ 102 เมตร

4.1.6 งานติดตั้งหลังคา Metal Sheet พื้นที่ 4,300 ตร.ม. โดยประมาณ

4.1.6.1 ทำแผนงานรื้อถอนและติดตั้งเป็น 2 เฟส เพื่อให้สอดคล้องกับงานย้ายม้าออก (ตามเอกสารแนบท้าย)

4.1.6.2 ผู้รับจ้างต้องเสนอวิธีการป้องกันวัสดุตกหล่นจากที่สูง เพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากการทำงาน ในขั้นตอนการรื้อถอน และการก่อสร้างอย่างละเอียด เพื่อให้ทางคณะกรรมการพิจารณา ดังนี้

- วิธีการป้องกันวัสดุตกหล่นจากที่สูง
- วิธีการรื้อถอน
- วิธีการตรวจเช็ควัสดุมีคม เช่น เศษเหล็ก น๊อต หรือสกรู หลังจากเสร็จงาน
- วิธีการนำแผ่นกระเบื้องลงจากหลังคาหลังจากรื้อถอน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดกระเบื้องหล่นใส่คน ม้าหรือทำให้เกิดเสียงดังจากการตกออกนอกตัวอาคารคอกม้า เนื่องจากมีม้าอาศัยอยู่ที่บริเวณชั้นล่าง
- วิธีการป้องกันฝุ่นและเสียงที่เกิดจากการรื้อถอนและก่อสร้างให้น้อยที่สุด

4.1.7 วัสดุ Metal Sheet และอุปกรณ์ที่นำมาใช้มีเครื่องหมายแสดงบริษัทผู้ผลิต เช่น BLUESCOPE LYSAGHT, SCG, หรือ เทียบเท่า

4.1.8 วัสดุ Metal Sheet ที่ใช้เป็นแผ่นเหล็กเคลือบผสมระหว่าง อลูมิเนียม 55% สังกะสี 45% ตามมาตรฐาน AS 1397-G550-AZ150 หรือ ASTM A 792 และอบสี ตามมาตรฐาน การเคลือบสี AS/NZ หรือเคลือบสีซูเปอร์โพลิเอสเตอร์เรซิน (KPN-JIS) ตาม มาตรฐาน มอก. 2131-2545 และ JIS G-3312 โดยมีความหนาของแผ่นเหล็กที่ ยังไม่รวมชั้นเคลือบ (BMT-BASE METAL THICKNESS) ไม่น้อยกว่า 0.42 มิลลิเมตร และเมื่อรวมชั้นเคลือบแล้วไม่น้อยกว่า 0.47 มิลลิเมตร(นำส่งตัวอย่างให้สมาคมฯพิจารณา)

A. Wang S.

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

- 4.1.9 แผ่นหลังคา Metal Sheet ติด PU Foam ความหนาไม่น้อยกว่า 1 นิ้วเป็นชนิดไม่ลามไฟ ความหนาแน่นไม่น้อยกว่า 35kg/m3 ค่าการนำความร้อน 0.020-0.025W/n.k (นำส่งตัวอย่างให้สมาคมฯพิจารณา)
- 4.1.10 ยึดแผ่นหลังคาสกรูเคลือบลูซิงค์กันสนิม หัวหมวกยางใหญ่กันรั่ว (นำส่งตัวอย่างให้สมาคมฯพิจารณา)
- 4.1.11 ติดตั้งครอบข้าง ครอบสัน Flashing ให้เรียบร้อยสวยงามคงทน
- 4.1.12 ปิดช่องว่างทั้งหมดระหว่างหลังคากับคานด้วยวัสดุ Smart Board สำหรับงานภายนอกเพื่อป้องกันไม่ให้นกเข้าตลอดแนวหลังคา

4.2 งานปรับปรุงสภาพภายในอาคารคอกม้า 2 ชั้น จำนวน 1 งาน มีรายละเอียด ดังนี้

- 4.2.1 งานติดตั้ง Protection ป้องกันอันตรายกันพื้นที่ทำงานโดยรอบ มีป้ายประกาศโครงการระบุชื่องาน และระยะเวลาเริ่มและจบงานให้ชัดเจน
- 4.2.2 งานรื้อถอนกันความร้อน PU Foam บนแป้นไม้เอก และรื้อมุ้งกันแมลงออก นำขนทิ้งภายนอกสมาคมฯ และทำความสะอาด
- 4.2.3 งานขัดผิวทำความสะอาดโครงหลังคาไม้ เตรียมพื้นผิวไม้ก่อนทาสี
- 4.2.4 งานทาสีอาคาร
 - 4.2.4.1 งานทาสีโครงหลังคาไม้ โดยใช้สีน้ำมัน ICI 2037 สีน้ำตาล ผู้รับจ้างจะต้องทาสีรองพื้นไม้กันเชื้อรา ก่อน 1 รอบและทาสีทับหน้าอย่างน้อย 2 รอบ
 - 4.2.4.2 งานทาสีผนัง (ส่วนบนบริเวณที่มีการรื้อมุ้งกันแมลงเดิมออก) โดยผู้รับจ้างจะต้องอุดโป๊วซ่อมแซมผิวคอนกรีตที่เสียหายจากการรื้อถอนมุ้งกันแมลงเดิมออกด้วยวัสดุที่ได้มาตรฐาน และต้องได้รับการอนุมัติจากสมาคมฯ ก่อน จากนั้นจึงทาสีทับด้วยสี TOA Polo1 สีครีม
 - 4.2.4.3 งานทาสีเสาคอนกรีตด้านหน้าและหลังอาคารที่ต่อเชื่อมระหว่างชั้น 1 และชั้น 2 ทาด้วยสีรองพื้นปูนเก่า TOA 1 รอบและทาสีทับหน้าด้วย TOA Polo4 สีน้ำตาลอย่างน้อย 2 รอบ
 - 4.2.4.4 งานทาสีทางเดินคอกม้าชั้น 1 และ 2 ทารองพื้นปูนเก่า TOA 1 รอบและทาสีทับหน้าด้วยสี TOA Polo 1 สีครีมอย่างน้อย 2 รอบ
 - 4.2.4.5 งานทาสีฝ้าคอนกรีตชั้น 1 ทารองพื้นปูนเก่า TOA 1 รอบและทาสีทับหน้าด้วยสี TOA Polo 1 สีครีมอย่างน้อย 2 รอบ

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

4.2.5 งานซ่อมแซมผนังคอนกรีต และโครงสร้างเหล็กกันคอกม้า

4.2.5.1 งานซ่อมโครงสร้างเหล็กรูปพรรณคอกม้า ผู้รับจ้างต้องขัดพื้นผิวโลหะเพื่อเอาสนิมออก ทาสีรองพื้นกันสนิมอย่างน้อย 1 เที่ยว เชื่อมเหล็กและซ่อมส่วนที่ชำรุดเสียหาย (ประตูคอกม้า, ประตูให้อาหารม้า, กลอนประตู, ไม้ประตู, ประตูคอกม้า) ก่อนทำการทาสีทับหน้าโดยใช้สีน้ำมัน ICI 2037 สีน้ำตาล อย่างน้อย 2 รอบ

4.2.5.2 งานซ่อมแซมผนังคอนกรีตบริเวณคอกม้า ผู้รับจ้างต้องสกัดซ่อมรอยร้าวของพื้นและผนังคอกม้าอุดรอยร้าว ฉาบแต่งผิวคอนกรีตให้เรียบร้อยด้วยวัสดุที่ได้มาตรฐานและต้องได้รับการอนุมัติจากสมาคมฯ ก่อน จากนั้นจึงทารองพื้นปูนเก่า TOA 1 รอบและทาสีทับหน้าด้วยสี TOA Polo1 สีครีมอย่างน้อย 2 รอบ

4.2.6 รายละเอียดคอกม้าที่ต้องทำการซ่อมแซมงานปูนและเหล็ก

4.2.6.1 งานทาสีและก่อกำแพงใหม่ทั้งหมดรวม 25 คอก ดังนี้

- คอกม้าชั้น 1 เบอร์: 8, 16
- คอกม้าชั้น 2 เบอร์: 47, 49, 50, 51, 54, 55, 56, 57, 63, 65, 68, 70, 72, 74, 81, 82, 86, 87, 88, 89, 92, 93, 94

4.2.6.2 งานซ่อมแซมปูนยึดพุกประตูให้แข็งแรง จำนวน 14 คอก ดังนี้

- คอกม้าชั้น 1 เบอร์: 24, 25
- คอกม้าชั้น 2 เบอร์: 52, 58, 60, 61, 64, 66, 67, 69, 75, 79, 95, 99

4.2.6.3 งานซ่อมแซมปูนคอกม้าชั้น 1 และชั้น 2 เบอร์: 59, 62, 85, 97

4.2.7 งานป้องกันอันตรายและความเสียหาย

- ผู้รับจ้างต้องเสนอวิธีการป้องกันอันตรายที่เกิดจากการทำงาน การกั้นบริเวณ การป้องกันเสียงฝุ่น ให้คณะกรรมการอนุมัติก่อนเริ่มทำงาน

5. เงื่อนไขการปฏิบัติงาน

5.1 ผู้รับจ้างต้องทำแผนรื้อถอนและติดตั้งโดยแบ่งการทำงานเป็น 2 เฟส (ตามเอกสารแนบท้าย) ให้แผนกขี่ม้าอนุมัติก่อนทำงาน

5.2 เวลาปฏิบัติงาน ตั้งแต่ 08.00 น. – 18.00 น. วันจันทร์-วันอาทิตย์

5.3 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบและด้านความปลอดภัย ดังต่อไปนี้

- กั้นขอบเขตพื้นที่การปฏิบัติงานและติดตั้งอุปกรณ์เพื่อป้องกันอันตรายและความเสียหายต่างๆ รวมถึงตาข่ายป้องกันวัสดุตกฟล้น

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

- จัดทำป้ายประกาศของโครงการด้วยไวเนิล ขนาดไม่น้อยกว่า 1.20x1.20 ม. ติดแจ้งชัดเจน
- ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันภัยส่วนบุคคลและปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด
- งานเชื่อมเหล็กด้วยไฟฟ้า/แก๊ส ต้องมีถังดับเพลิง และ ผ้าใบกันสะเก็ดไฟทุกครั้งี่ทำงาน
- ห้ามสูบบุหรี่ทุกพื้นที่ ยกเว้นพื้นที่สูบบุหรี่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น
- ห้ามถ่ายภาพโดยไม่ได้รับอนุญาต
- รับประทานอาหารและใช้ห้องน้ำในพื้นที่ที่จัดไว้ให้เท่านั้น
- ห้ามเล่นการพนัน ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามพกพาสิ่งเสพติด อาวุธ ของมีคมเมาหรือสิ่งผิดกฎหมาย เข้ามาในพื้นที่สมาคมฯ

- 5.4 ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุจากสะเก็ดไฟเชื่อมทุกพื้นที่การทำงาน
- 5.5 ผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมอุปกรณ์และเครื่องมือ นั่งร้าน บันได หรืออุปกรณ์อื่นๆ ให้พร้อมสำหรับการ ทำงาน ไม่สามารถนำอุปกรณ์ของทางสมาคมฯ ไปใช้งานได้
- 5.6 กรณีผู้รับจ้างทำความเสียหายเกิดขึ้นกับตัวอาคาร พื้น ผนัง หรืออื่นๆ ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขให้แล้ว เสร็จก่อนส่งมอบงาน
- 5.7 ผู้รับจ้างต้องดูแลเรื่องความสะอาดของสถานที่ รวมทั้งจัดเก็บและขนย้ายเศษวัสดุจากการทำงาน นำออกไปทิ้งภายนอกสมาคมฯ ทุกวันและทำความสะอาดอาคารสถานที่ก่อนที่จะส่งมอบงาน
- 5.8 ผู้รับจ้างต้องคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้เข้ามาใช้บริการ และม้าในส่วนข้างเคียง หากมีงานที่ต้องใช้ เสี่ยงดังหรืออาจมีความเสี่ยง จะต้องติดต่อแจ้งกับผู้ประสานงานของทางสมาคมฯ ก่อนเสมอ
- 5.9 ผู้รับจ้างต้องส่งแผนงานการทำงานให้กับแผนกขี่ม้าพิจารณา ก่อนเข้าทำงานล่วงหน้า 14 วัน
- 5.10 มีวัสดุปกคลุมพื้นที่ปฏิบัติงาน เพื่อไม่ให้กระทบต่อม้าในคอก - สมาชิก - พนักงานของสมาคมฯ
- 5.11 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงาน ตามกฎหมายความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการ ทำงาน โดยเคร่งครัด
- 5.12 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีวิศวกร/ผู้ควบคุมงาน ประจำที่หน้างานทุกวันตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการ

6. ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาในการดำเนินการภายใน 90 วัน (เก้าสิบวัน) นับจากแผนงานที่ได้รับการอนุมัติ โดยแบ่งการ ทำงานเป็น 2 เฟส และไม่นับระยะเวลาในการติดตั้งคอกชั่วคราวตามข้อ 4.1.1 โดยใช้เวลาไม่เกิน 7 วัน

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

7. งานที่ต้องส่งมอบ

- 7.1 งานเปลี่ยนหลังคาคอกม้าเสร็จเรียบร้อย จำนวน 1 งาน
- 7.2 งานปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้นเสร็จเรียบร้อย จำนวน 1 งาน
- 7.3 เล่มรายงานภาพการปฏิบัติงาน ตั้งแต่เริ่มปฏิบัติงานจนแล้วเสร็จ จำนวน 2 เล่ม
- 7.4 หนังสือรับประกันผลงาน จำนวน 2 ชุด
- 7.5 หนังสือส่งมอบ จำนวน 2 ชุด
- 7.6 แบบ As-Built Drawing จำนวน 2 ชุด
- 7.7 ไฟล์เอกสารส่งมอบงานทั้งหมดบนที่กึ่งแฟลชไดรฟ์ จำนวน 1 ชุด

8. การยื่นข้อเสนอ

ผู้เสนอราคาต้องยื่นซองข้อเสนอโครงการที่ปิดผนึกเรียบร้อย โดยยื่นแยกเป็น 2 ซอง ได้แก่

8.1. ซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย

- 8.1.1 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 8.1.2 สำเนา ภ.พ.20 พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- 8.1.3 หนังสือยอมรับเงื่อนไขและคุณสมบัติที่ทางสมาคมฯ กำหนด
- 8.1.4 แผนการทำงานไม่เกิน 90 วัน (เก้าสิบวัน) นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เข้าทำงาน
- 8.1.5 แคตตาล็อกและคุณสมบัติของอุปกรณ์ (ถ้ามี)
- 8.1.6 เอกสารอ้างอิงผลงาน เช่น เอกสารสัญญา หรือ ใบสั่งซื้อ หรือ หนังสือรับรองผลงานติดตั้งหรือผลงานก่อสร้างอื่นๆ

8.2 ซองข้อเสนอทางด้านราคา จำนวน 1 ชุดประกอบด้วย

เอกสารเสนอราคาระบุเป็นปริมาณงานต่อหน่วย โดยเอกสารเสนอราคาทั้งหมดต้องยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ส่งใบเสนอราคา โดยแยกใบเสนอราคา 2 ใบตามข้อ 4.1 – 4.2 พร้อมระบุรายละเอียดงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

ทั้งนี้ กำหนดให้ผู้เสนอราคาจะต้องระบุที่หน้าซองด้วยว่าเป็น “ซองข้อเสนอทางด้านเทคนิค” หรือ “ซองข้อเสนอทางด้านราคา” ปิดผนึกซองให้เรียบร้อย และยื่นต่อแผนกจัดซื้อ สมาคมราชกรีฑาสโมสร 02-028-7272 ต่อ 1292

9. หลักประกัน

9.1 ผู้เสนอราคา หากได้รับการคัดเลือกเป็นผู้รับจ้าง ต้องวางหลักประกันสัญญา (Performance Bond) จำนวน 10% ของมูลค่างานตามสัญญา โดยเป็นหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

9.1.1 เงินสด

9.1.2 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ

9.1.3 แคชเชียร์เช็ค สั่งจ่ายสมาคมฯ ระบุวันที่ชัดเจน

โดยทางสมาคมฯ จะถือไว้ใช้เป็นหลักประกันตลอดระยะเวลาการดำเนินการแล้วเสร็จและขยายระยะเวลาต่อไปอีก 1 ปี ตามระยะเวลาประกัน โดยหลักประกันนี้จะคืนให้กับผู้รับจ้างเมื่อดำเนินการตามสัญญาแล้วเสร็จโดยไม่มีข้อบกพร่อง

9.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำประกันภัยบุคคลที่ 3 ขณะเข้าปฏิบัติงานในสมาคมฯ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีวงเงินคุ้มครองตามมูลค่าสัญญา และจัดส่งกรมธรรม์ประกันภัยให้กับสมาคมฯ ก่อนเริ่มดำเนินการ

9.3 ผู้รับจ้างจะต้องมีประกันอุบัติเหตุให้กับผู้ปฏิบัติงาน ครอบคลุมความปลอดภัยขณะเข้าปฏิบัติงานในสมาคมฯ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และจัดส่งกรมธรรม์ประกันอุบัติเหตุหรือสำเนากรมธรรม์ประกันอุบัติเหตุ (กรณีที่ผู้รับจ้างได้ทำประกันอุบัติเหตุแบบกลุ่มสำหรับลูกจ้างไว้แล้ว) ให้กับสมาคมฯ ก่อนเริ่มดำเนินการ

10. การรับประกันสินค้า

10.1 ผู้รับจ้างต้องรับประกันผลงานติดตั้ง ตลอดจนวัสดุอุปกรณ์ทั้งหมดเป็นระยะเวลา 1 ปีนับจากวันที่สมาคมฯ ลงนามตรวจรับมอบงาน

10.2 กรณีเกิดการชำรุดเสียหาย ผู้รับจ้างจะต้องทำการซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ ตลอดระยะเวลารับประกัน

11. เงื่อนไขการจ่ายเงิน

สมาคมฯ จะจ่ายเงินครบทั้งจำนวนหรือตามงวดงานที่ได้ตกลงกัน ภายใน 30 วันหรือตามที่ได้ตกลงกัน นับจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับลงนามรับมอบงาน และผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามกระบวนการวางบิลของสมาคมฯ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

12. กระบวนการพิจารณาข้อเสนอ

12.1 สมาคมฯ จะพิจารณาข้อเสนอทางด้านเทคนิคของผู้ยื่นซองทุกราย โดยข้อเสนอทางเทคนิคที่ผ่านการพิจารณาต้องสอดคล้องกับความต้องการของสมาคมฯ ที่ระบุในขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการปฏิบัติงาน

12.2 สมาคมฯ จะเปิดซองข้อเสนอด้านราคาของผู้ยื่นซองเฉพาะรายที่มีข้อเสนอทางด้านเทคนิคที่สอดคล้องกับความต้องการของสมาคมฯ ที่ระบุในขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการปฏิบัติงาน

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

12.3 สมาคมฯ จะพิจารณาคูณสมบัติ ราคา และคุณภาพงาน และดำเนินการเจรจาต่อรองราคากับผู้ยื่นซองที่มีข้อเสนอทางด้านเทคนิค และข้อเสนอทางด้านราคาที่ต่ำที่สุด

12.4 หากการเจรจาไม่เป็นผล สมาคมฯ จะพิจารณายกเลิกการเจรจาต่อรองกับผู้ยื่นซองรายนั้น และจะพิจารณาผู้ยื่นซองที่มีข้อเสนอทางด้านเทคนิค และข้อเสนอทางด้านราคาที่ต่ำรองลงมา และดำเนินการเช่นเดียวกับรายแรก จนกว่าจะได้ราคาที่เหมาะสม และอยู่ในงบประมาณ

12.5 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาแก่สมาคมฯ ณ วันเสนอราคานี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางราคาอย่างเป็นธรรม

12.6 สมาคมฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดได้ และอาจพิจารณาเลือกเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการสอบราคาโดยไม่พิจารณาเลยก็ได้ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของสมาคมฯ เป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของสมาคมฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

13. ระยะเวลาการพิจารณาข้อเสนอ

13.1 กำหนดประชุมชี้แจงรายละเอียดและดูสภาพหน้างานในวันที่ 2 ธันวาคม 2567 เวลา 15.00 น. ณ ห้องประชุมสมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

13.2 กำหนดยื่นซองภายในวันที่ 17 ธันวาคม 2567 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. - 17.00 น. ณ แผนกจัดซื้อ สมาคมราชกรีฑาสโมสร ติดต่อคุณกุลวดี โทร. 02-028-7272 ต่อ 1292

14. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

14.1 การบอกเลิกสัญญา

14.1.1 สมาคมฯ มีสิทธิในการบอกเลิกสัญญาได้ในกรณีที่การเข้าดำเนินงานของผู้รับจ้างไม่ตรงกับที่กำหนดโดย สมาคมฯ จะแจ้งการบอกเลิกสัญญาล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 วัน

14.1.2 หากการดำเนินงานของผู้รับจ้างไม่มีความคืบหน้าภายในเวลาอันสมควร หรือมีแนวโน้มที่เชื่อว่างานจะไม่สำเร็จ หรือละทิ้งงาน สมาคมฯ สงวนสิทธิที่จะยกเลิกสัญญาและว่าจ้างผู้รับจ้างรายอื่นที่ สมาคมฯ พิจารณาว่าสมควรมาดำเนินการส่วนที่เหลือ โดยสมาคมฯ สงวนสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากผู้รับจ้าง

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

14.1.3 ผู้รับจ้างจะต้องรักษาความลับของสมาคมฯ และความลับในการให้คำปรึกษา หากมีการละเมิดทางสมาคมฯ มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายและยกเลิกสัญญาการจัดจ้างได้ โดยแจ้งล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 30 วัน

15. บทปรับ

15.1 กรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้ สมาคมฯ มีสิทธิบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ หากผู้รับจ้างได้เริ่มงานใดๆ อันส่งผลให้เกิดความเปลี่ยนแปลงต่อทรัพย์สินของสมาคมฯ ก่อนการบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเพื่อให้ทรัพย์สินของสมาคมฯ ดังกล่าวกลับสู่สภาพเดิม

15.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานล่าช้ากว่าที่กำหนด สมาคมฯ จะดำเนินการคิดค่าปรับวันละ 0.1% ของมูลค่างานตามสัญญา

16. การจ้างช่วง

ห้ามผู้รับจ้างนำงานทั้งหมดตามสัญญานี้ ไปจ้างเหมาช่วงอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุมัติจากสมาคมฯ เป็นลายลักษณ์อักษร หากผู้รับจ้างฝ่าฝืน สมาคมฯ จะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทันที

17. หน้าที่ทางภาษีของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ค่าภาษี ภาษีหัก ณ ที่จ่าย ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) และอากรแสตมป์ใดๆ ที่เกี่ยวกับการว่าจ้างของโครงการนี้

18. การป้องกันด้านผลประโยชน์ทับซ้อน

18.1 ผู้เสนอราคาต้องไม่ใช่ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาแก่สมาคมฯ ณ วันเสนอราคานี้ หรือไม่ใช่ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางราคาอย่างเป็นธรรม

18.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่ใช่ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับคณะกรรมการประเมินโครงการนี้

19. คำรับรองของผู้รับจ้าง

19.1 ผู้รับจ้างจะจัดจ้างบุคลากรผู้ปฏิบัติงานที่มีความรู้ความสามารถ และมีทักษะสอดคล้องกับงานที่ได้รับมอบหมาย และได้ปฏิบัติตามกฎหมายคุ้มครองแรงงานหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

- 19.2 ผู้รับจ้างจะดำเนินการโดยเลือกใช้วัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ซึ่งมีคุณภาพดี ปลอดภัยต่อการใช้งาน และได้มาตรฐานสำหรับงานที่จ้างตามสัญญา
- 19.3 ผู้รับจ้างจะจัดการเปลี่ยนบุคลากรมาปฏิบัติงานทดแทนทันที ในกรณีบุคลากรของผู้รับจ้างมี พฤติกรรม ไม่เหมาะสมหรือปฏิบัติงานอย่างไม่มีประสิทธิภาพ นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก ผู้ว่าจ้างโดยทันที
- 19.4 ผู้รับจ้างจะไม่โอนสิทธิหรือหน้าที่ใดๆ ตามสัญญาให้แก่บุคคลภายนอก เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้าง
- 19.5 ในกรณีที่ผู้รับจ้างหรือบุคลากรของผู้รับจ้าง จะเข้ามาปฏิบัติงานตามสัญญานี้ภายในสถานที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้รับจ้างหรือบุคลากร จะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบ ข้อบังคับ และคำสั่งของผู้ว่าจ้าง เพื่อไม่สร้างความเดือดร้อนรำคาญ หรือส่งเสียงดังรบกวนสมาชิกซึ่งเข้ามาใช้บริการภายในสถานที่ของผู้ว่าจ้าง
- 19.6 กรณีที่มีการจัดจ้างแรงงานต่างด้าว เพื่อเข้าปฏิบัติงานให้แก่ผู้ว่าจ้างตามสัญญาฉบับนี้ แรงงานต่างด้าวจะต้องมีเอกสารอนุญาตทำงานโดยถูกต้องตามกฎหมายไทย
- 19.7 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อม รวมถึงดำเนินการเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบ ไม่สร้างความเดือดร้อนรำคาญให้แก่ผู้ว่าจ้างจนเกินสมควร
- 19.8 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการบริหารจัดการงานตามสัญญานี้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยจะต้องส่งมอบแผนการใช้งานบุคลากร แผนการปฏิบัติงาน แผนการจัดส่งเครื่องมือเครื่องใช้ วัสดุและอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญานี้ เพื่อให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบและอนุญาตเป็นหนังสือล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน
- 19.9 ผู้รับจ้างต้องจัดการขอใบอนุญาตต่างๆ ที่จำเป็นในการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญานี้
- 19.10 ผู้รับจ้างต้องไม่เปิดเผยข้อมูลลับของผู้ว่าจ้าง ซึ่งได้รับจากการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญานี้ และต้องใช้ข้อมูลลับเพื่อประโยชน์ของผู้ว่าจ้าง ตามสัญญานี้เท่านั้น
- 19.11 ผู้รับจ้างรับทราบนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ว่าจ้าง และรับรองว่า การเก็บรวบรวม การใช้ หรือการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลที่มาจากผู้รับจ้างได้รับความยินยอมจากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล หรือสามารถเปิดเผยแก่ผู้ว่าจ้างได้ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562

A Wang 3.

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

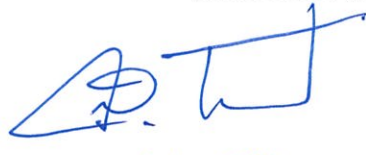
(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

19.12 ผู้รับจ้างรับทราบและจะปฏิบัติตามนโยบายการชี้เบาะแสของผู้ว่าจ้าง

19.13 กรณีที่ผู้รับจ้าง มีความจำเป็นหรือมีข้อคิดเห็นที่เห็นสมควรว่าจะต้องดำเนินการในจุดใดที่ไม่ตรงกับข้อกำหนด TOR ผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือแจ้งพร้อมชี้แจงเหตุผล ส่งมายังแผนกจัดซื้อทันที เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับงานได้พิจารณาและอนุมัติก่อน ผู้รับจ้างจึงจะสามารถเปลี่ยนแปลงในประเด็นที่ไม่ตรงกับข้อกำหนด TOR ได้ หากผู้รับจ้างดำเนินการใดที่ไม่ถูกต้องตรงกับข้อกำหนด TOR โดยไม่ได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับงานก่อน ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ ไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากการกระทำดังกล่าว อีกทั้ง ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาค่าปรับตามความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้ว่าจ้างด้วย

อนุมัติโดย


(คณะกรรมการประเมินโครงการ) 


12 Nov 24 . 

เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

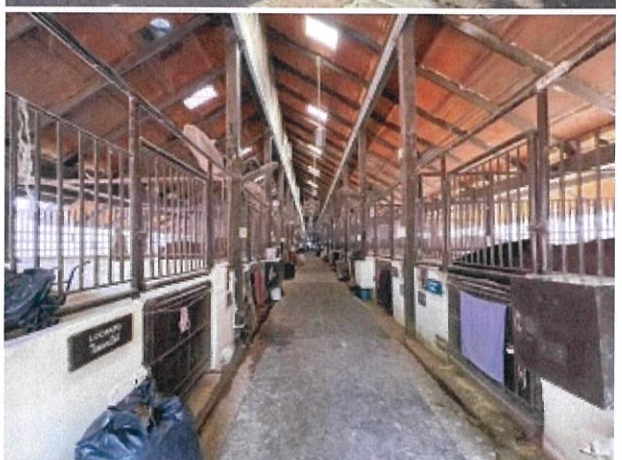
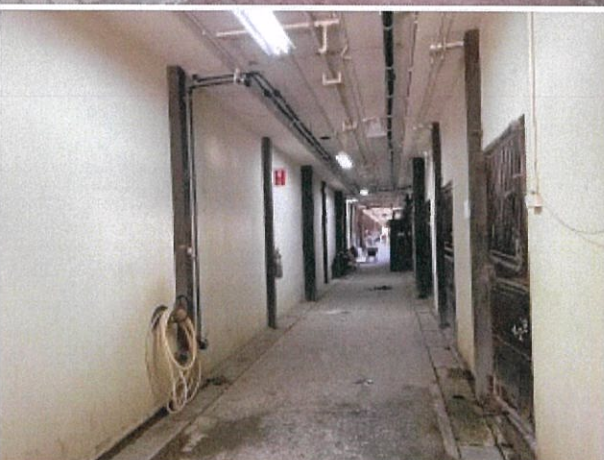
จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

เอกสารแนบท้าย

ภาพอาคารคอกม้า



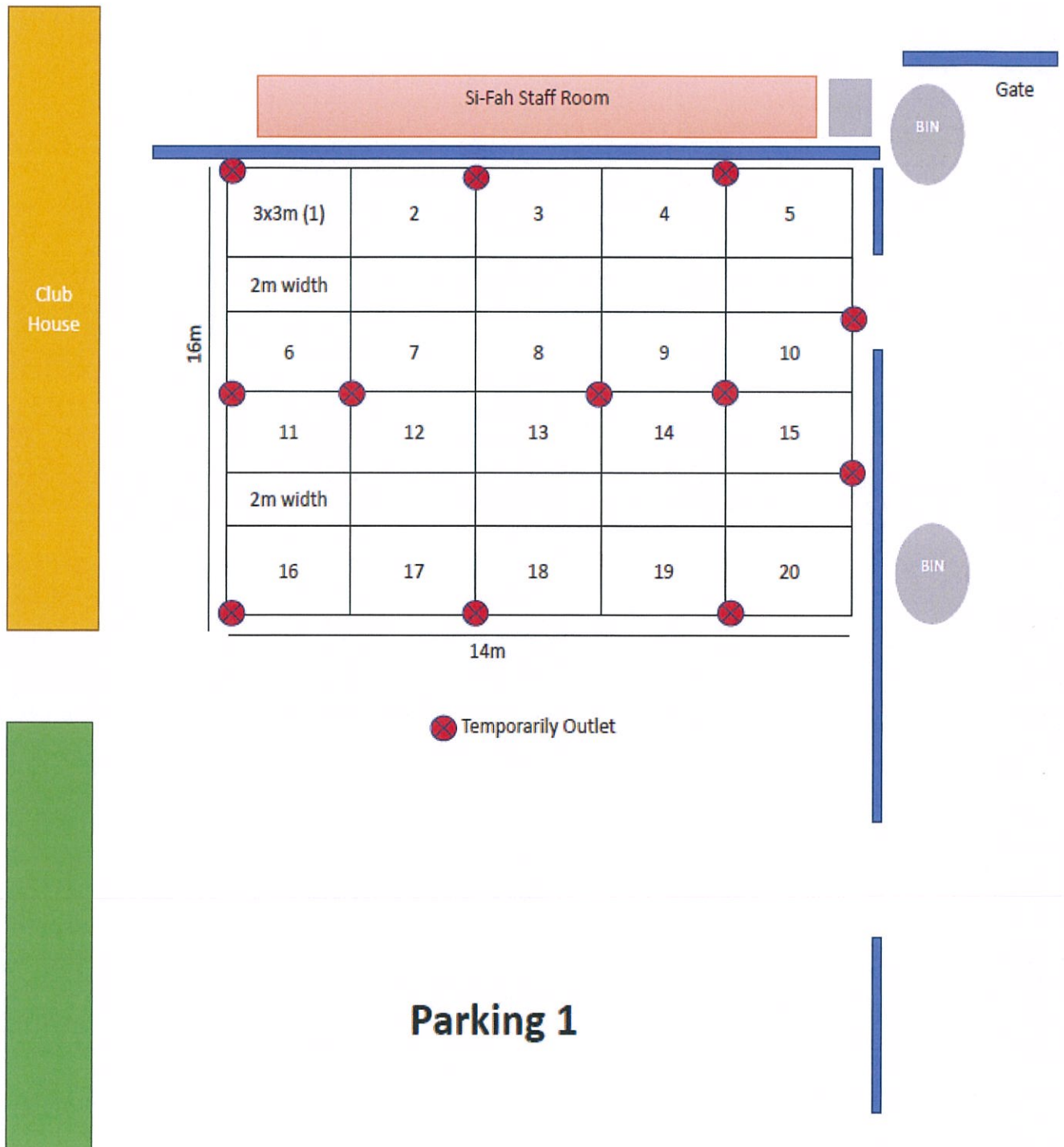
เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

Reference 4.1.1 แบบคอกม้าชั่วคราว



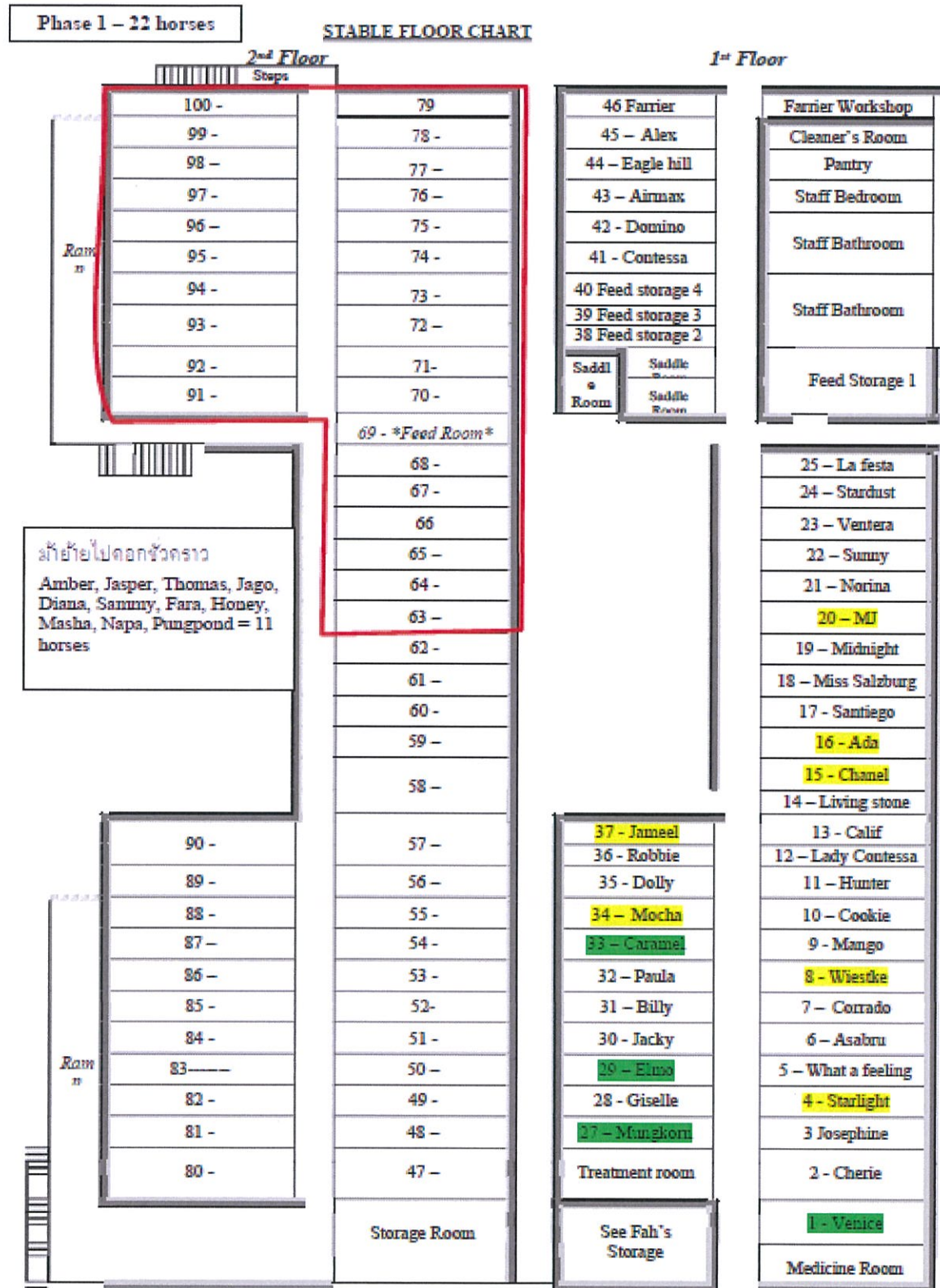
เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

Reference 4.1.6.1 แพลนคอกม้าที่แบ่งเป็น 2 เฟส



เรื่อง : งานเปลี่ยนหลังคาและปรับปรุงสภาพภายในคอกม้า 2 ชั้น สมาคมราชกรีฑาสโมสร โปโลคลับ

จัดทำโดย: คณะกรรมการประเมินโครงการ

วันที่จัดทำ: 12 พฤศจิกายน 2567

(เฉพาะฝ่ายจัดซื้อ) ☐ PO ☐ Contract No :

